

資料 6

福島県土地利用基本計画の一部変更について

平成30年9月5日
福島県

別紙様式
変更内容説明書

1 五地域区分の変更概要

(1) 総括表

五地域区分	現行計画の面積		変更する面積			変更後の計画面積	
	面積(ha) (①)	割合(%) (①/県土面積)	拡大面積(ha) (②)	縮小面積(ha) (③)	差引面積(ha) (④:②-③)	面積(ha) (⑤:①+④)	割合(%) (⑥:⑤/県土面積)
都市地域(a)	342,023	24.8%			0	342,023	24.8%
農業地域(b)	770,900	55.9%			0	770,900	55.9%
森林地域(c)	991,608	71.9%		61		991,547	71.9%
自然公園地域(d)	179,096	13.0%				179,096	13.0%
自然保全地域(e)	4,892	0.4%				4,892	0.4%
五地域計 (f:a+b+c+d+e)	2,288,519	166.0%	0	61	△ 61	2,288,458	166.0%
白地地域	4,001	0.3%				4,001	0.3%
県土面積	1,378,374	100.0%				1,378,374	100.0%

注1: 県土面積は、平成27年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。

注2: 五地域区分の面積は、土地利用基本計画図上で計測したものである。

【記載上の注意事項】

- 1) 「現行計画の面積」、「変更する面積」、「変更後の計画面積」欄の「面積(ha)」には、整数値を記載する。
- 2) 「現行計画の面積」、「変更する面積」、「変更後の計画面積」欄の「割合(%)」の数値は、小数点第1位まで記載する。
- 3) 「現行計画の面積」と「変更後の計画面積」に記載する県土面積は一致させる。
- 4) 「変更する面積」欄には、変更する面積のみを記載する(変更がない場合は、空欄とする)。

法第48条第1項第1号関係(土地利用基本計画の変更)

(2) 変更地域別概要

整理 番号	変更地域名 (図面番号)	関係 市町村名	変更する面積		変更部分の重複状況(ha)				変更部分の 地目現況(ha)		変更を必要とする理由 (地域設定に伴う土地利用 に関する基本的事項)	関連する 個別規制法 の措置 (予定)	個別規制法の調整状況	
			拡大面積 (ha)	縮小面積 (ha)	他地域と の重複		細区分の 指定状況	白地地 域の増 減	地目	面積				
					名称	面積								名称
1	いわき森林 地域(13-3)	いわき市		27	都	27	調整	27		宅地	27	林地開発行為が完了し、現況が森 林でなくなったため。	磐城地域森林 計画の変更 (H30年度)	平成12年1月26日に林地開 発許可し、平成30年3月30日 完了。 左記、地域森林計画書変更 (案)の作成後、林野庁長官 通知に基づき、東北経済産 業長へ協議を行う予定。その 後、森林法に基づき、関東森 林管理署長へ意見照会、農 林水産大臣へ協議を年度内 に行う予定。
2	白河森林地 域(13-7)	白河市		34	農	34				その他	34	林地開発行為が完了し、現況が森 林でなくなったため。	阿武隈川地域 森林計画の変 更 (H30年度)	平成27年6月8日に林地開 発許可し、平成30年5月23日完 了。 左記、地域森林計画書変更 (案)の作成後、林野庁長官 通知に基づき、東北経済産 業長へ協議を行う予定。その 後、森林法に基づき、関東森 林管理署長へ意見照会、農 林水産大臣へ協議を年度内 に行う予定。
合 計				61										

2 計画図(変更区域・変更位置図)

別紙の通り

3 計画書

変更無し

4 市町村・国土審議会への意見聴取等の結果

(1)市町村(国土利用計画法第9条第12項関連)

市町村名	調整状況	主な意見
いわき市、白河市	済み	特になし

(2)国土利用計画法第38条の規定に基づく合議制の機関(国土利用計画法第9条第10項関連)

機関名	調整状況	主な意見等(意見聴取済みの場合)
福島県総合計画審議会	予定	

(3)国土交通省(国土利用計画法第9条第10項関連)

機関名	調整状況	主な意見等(意見聴取済みの場合)
国土交通省	予定	

【記載上の注意事項】

【記載上の注意事項】

- 1) 「機関名」の欄には、機関名(例:〇〇県国土審議会)を記載する。
- 2) 「調整状況」の欄には、調整が終了した場合は「済み」と、それ以外の場合は「予定」と記載する。

変更地域一覧表

(単位：h a)

整理 番号	変更地域名	関係市町村名	五地域区分	変更面積	
				拡大	縮小
1	いわき森林地域	いわき市	森林地域		27
2	白河森林地域	白河市	森林地域		34
		計		0	61

変更位置図

