

記者発表資料 2枚

令和元年12月26日
土木部 営繕課

須賀川土木事務所の改築工事で ニアリー ゼロ 「Nearly ZEB」認証を取得しました。

県では、「再生可能エネルギー先駆けの地」の実現を目指し、平成29年5月に「福島県再エネ・省エネ推進建築物整備指針」を定め、建築物における再生可能エネルギーの導入と省エネルギー対策を推進しております。

その一環として、須賀川土木事務所の改築工事をモデルにZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）化^(※1)を進めており、この度、建築物省エネルギー性能表示制度（BELS^(※2)）の「Nearly ZEB」の認証（別紙参照）を庁舎として東北で初めて取得しました。

※1 ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）化とは

大幅な省エネ化（省エネ基準の50%以上）と創エネの導入により、年間のエネルギー消費量が正味（ネット）ゼロとなるよう建築物を整備すること。ゼロエネルギーの達成状況に応じて、次の3段階が定義されている。

①ZEB Ready（ゼブ レディ）

[大幅な省エネ化] でエネルギー消費量の基準値（以下「省エネ基準」）の50%以上を削減

②Nearly ZEB（ニアリー ゼブ）

[大幅な省エネ化+創エネ] で省エネ基準の75%以上を削減

須賀川土木事務所では87%を削減

③『ZEB』（ゼブ）

[大幅な省エネ化+創エネ] で省エネ基準の100%以上を削減

※2 建築物省エネルギー性能表示制度（BELS（ベルス））とは

建築物省エネ法に基づく第三者認証制度。国の登録を受けた認証機関が省エネ基準に対するエネルギー消費性能を段階評価する。

【今後の予定】

須賀川土木事務所のZEB化工事は令和2年2月末に完成予定で、完成後の3月中旬に施設見学会を開催する予定です（改めて御案内いたします）。

【問い合わせ先】

〇土木部営繕課（担当者名） 主幹（営繕設備担当） わたなべ てるよし
渡邊 輝義
電話（直通）024-521-7865（内線）3691 FAX.024-521-7717

BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System

建築物省エネルギー性能表示制度



この建物の
設計一次エネルギー消費量 **87%削減**
137MJ/(m²・年)



一次エネルギー消費量基準	適合
外皮基準	適合 BPI=0.51

誘導基準
(20%削減)

省エネ基準
1,053MJ/(m²・年)



福島県須賀川土木事務所
2019年12月20日交付
国土交通省告示に基づく第三者認証
(日本 E R I 株式会社)