

項目	着眼点	チェック内容	
		確認構	設計内容
配置計画	住戸数分の駐車台数が確保できているか、駐車しやすいつも配置となっているか、歩行者の歩道が確保されているか、駐車台数が確保されているか。		
区画のサイズ	一般W2.5m×D5.5m、身障者用駐車庫はW+1mが確保されているか。		
駐車庫	ロープによる区画割となっているか。		
身障者用駐車庫の位置	身障者用駐車庫は住戸まで、最短経路となっているか、通廊幅は十分か、バリアフリーとなっているか、アスファルト舗装になっているか。		
身障者用駐車庫の仕様	舗装幅は適切か、（密閉型アスファルト舗装）マークは適切か。		
外灯	安全性・防犯性を考慮し設置されているか、1層ごとの灯を制御し、手帳配線となっているか、防犯灯の配置計画を標準としているか。		
廊下	安全な仕様となっているか。		
廊下	入居者に危険なぶら下がりが残る部分に適切に配置されているか、遮断は部分はないか。		
廊下	木柵+ロープ2段（h=1.2m）としているか。		
通用基礎等	市町村と設置場所、仕様等の協議を行い、指導されたい内容に適合しているか。		
設置箇所	設置作業が可能なスペースが確保されているか、設置時の巡回が可能なか、（巡回ができない場合は、巡回計画を必要とする）		
容量	分別等も確保、ゴミ置庫の容量が確保されているか。		
仕様	市町村の指導等がない場合、標準仕様+合板の仕様となっているか。		
合板	団地規模に応じた設置枚数となっているか、（100戸につき1箇所、弾散り上げとする）		
合板	動線を考慮した設置場所となっているか。		
合板	材質（アルミ複合板）・寸法（800×800）は適正か。		
合板	集合所及び階路等にそれぞれ設置されているか。		
合板	動線を考慮した設置場所となっているか。		
合板	材質（アルミ複合板、表面は合板レザー貼り）・寸法（1800×900）は適正か		
合板	水道事業者と協議を行っているか。		
合板	受水槽容量は適切か、（既定規格から確認）		
合板	上水と排水しやすいつも配置となっているか、増設給水の必要時の検討はされているか。		
合板	管理車両の乗り付きに配慮した配置となっているか。		
合板	安全性として、周囲に柵目フェンス（h=1.8m）の設置がされているか。		
合板	汚水との距離は30cm以上になっているか。		
合板	集合階段スロープ 幅、勾配は適切か、スロープ手前に車いす利用者の転回スペースは確保できているか。		

### 応急仮設住宅団地 全プラン・データ集 [立地別]

東日本大震災は、地震による建物被害、津波被害、第一次福島第一原子力発電所事故による放射能汚染などからなる複合的な災害です。これら災害の被災者のための応急的な「住まい」については、制度上いくつかの種類があります。

- [1] 県が供給する応急仮設住宅団地。
  - [2] 民間住宅を県が借り上げて被災者に提供するもの。
  - [3] 被災者が自ら県内外の民間賃貸住宅に入居し、その賃貸借契約を県との契約に切り替えるもの。
  - [4] 公営住宅の空室を提供するもの。
- もちろん、すべての被災者がこれらを利用するわけではなく、独自に避難拠点を見出したり、住居を再建する場合があります。

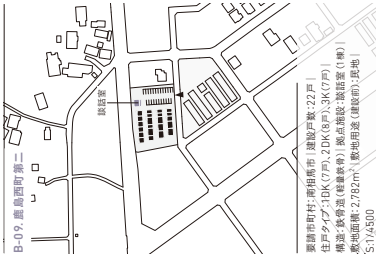
ここでは、福島県内に整備された [1] の応急仮設住宅団地をとりあげ、そのすべてについて配置図を作成し、団地名、立地環境と敷地の示す用途、要請自治体、戸数や平面タイプ構造、コミュニティの拠点施設などの情報をまとめました。

これら仮設住宅団地は、すでに入居者の自治会を組織したものが多く、約4割はすでに建物が撤去されて更地に戻されています。このように、客観的には仮設団地は解消に向かっており、すでに集約化が進められてきましたが、今後さらなる集約化が検討・実施されていきます。

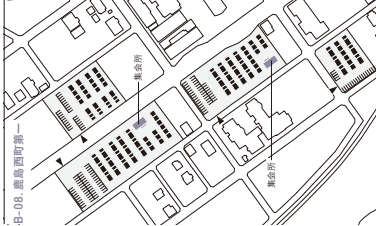
# Temporary Housing: Site Plans and Outlines



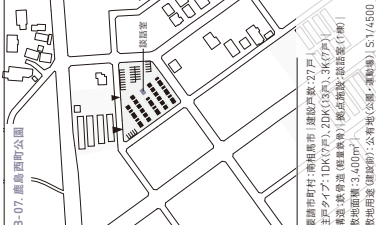




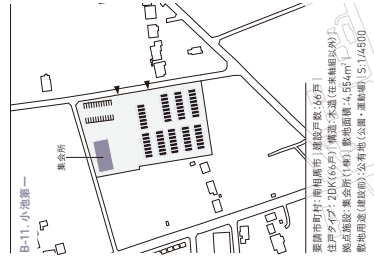
B-07 熊鷹西町公園  
建設戸数: 340戸  
住戸タイプ: 1DK(7戸), 2DK(27戸), 3K(7戸)  
構造: 鉄骨造(棟数除く) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 3,400㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



B-08 熊鷹西町第一  
建設戸数: 122戸  
住戸タイプ: 1DK(19戸), 2DK(50戸), 3K(53戸)  
構造: 木造(在来軸組以外) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 16,635.6(130+4,745+3,550+20,100)㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



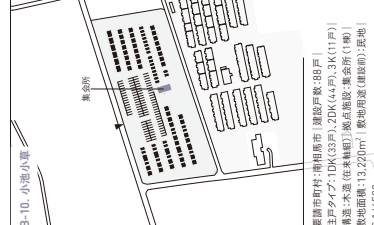
B-09 熊鷹町第二  
建設戸数: 22戸  
住戸タイプ: 1DK(7戸), 2DK(6戸), 3K(7戸)  
構造: 鉄骨造(棟数除く) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 2,782㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



B-11 小池第一  
建設戸数: 34戸  
住戸タイプ: 1DK(41戸), 2DK(42戸), 3K(41戸)  
構造: 鉄骨造(棟数除く) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 16,635.6(130+4,745+3,550+20,100)㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



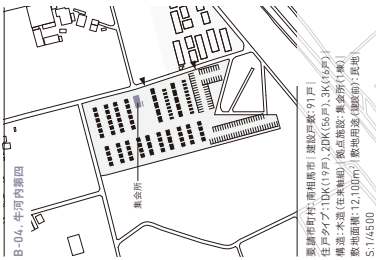
B-12 小池第二  
建設戸数: 18戸  
住戸タイプ: 1DK(33戸), 2DK(44戸), 3K(11戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 13,220㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



B-13 小池第三  
建設戸数: 127戸  
住戸タイプ: 1DK(40戸), 2DK(122戸), 3K(58戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 27,099㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



B-14 小池第四  
建設戸数: 200戸  
住戸タイプ: 1DK(40戸), 2DK(122戸), 3K(58戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 27,099㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



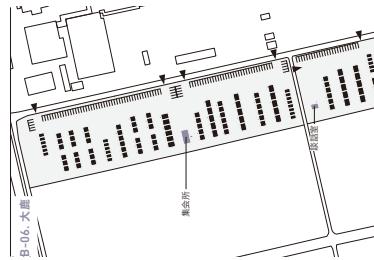
B-04 牛河内第四  
建設戸数: 91戸  
住戸タイプ: 1DK(19戸), 2DK(50戸), 3K(64戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 12,100㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



B-03 牛河内第三  
建設戸数: 36戸  
住戸タイプ: 1DK(6戸), 2DK(20戸), 3K(8戸)  
構造: 木造(在来軸組以外) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 5,020㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



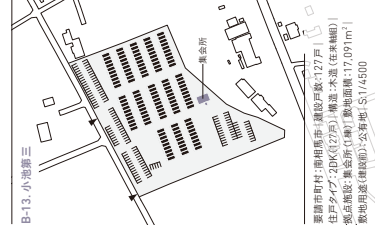
B-02 牛河内第二  
建設戸数: 78戸  
住戸タイプ: 1DK(11戸), 2DK(55戸), 3K(12戸)  
構造: 木造(在来軸組以外) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 11,310㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



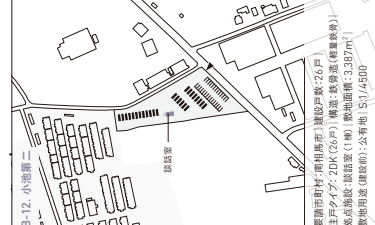
B-06 大鷹  
建設戸数: 119戸  
住戸タイプ: 1DK(59戸), 2DK(34戸), 3K(26戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 25,400㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



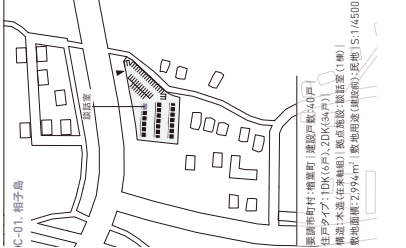
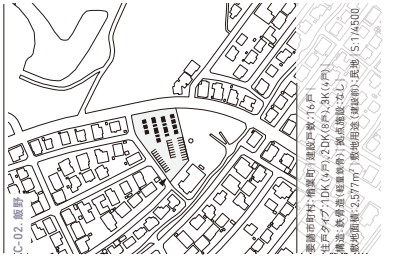
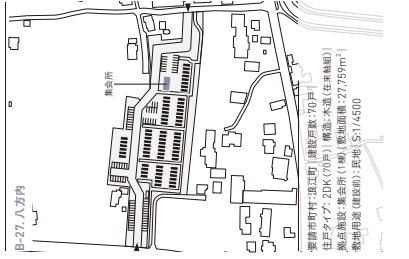
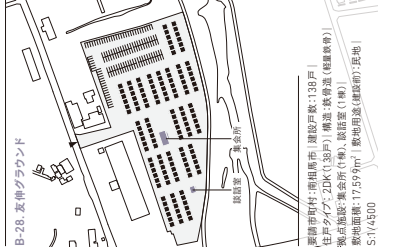
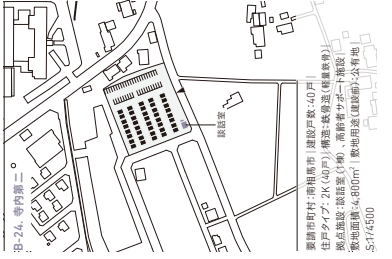
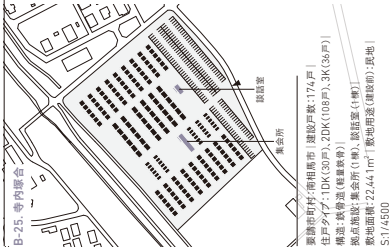
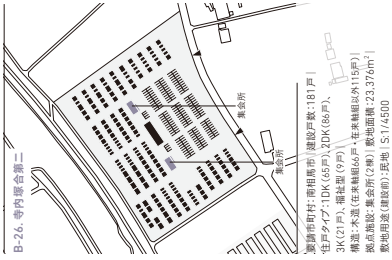
B-05 牛鷹  
建設戸数: 379戸  
住戸タイプ: 1DK(75戸), 2DK(240戸), 3K(64戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 53,324(28,097+25,227)㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



B-10 大鷹  
建設戸数: 119戸  
住戸タイプ: 1DK(59戸), 2DK(34戸), 3K(26戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 25,400㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500

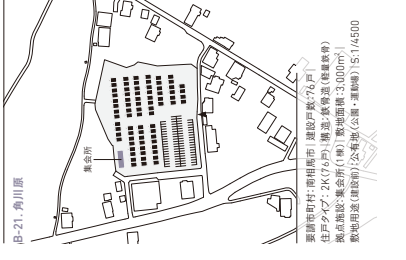
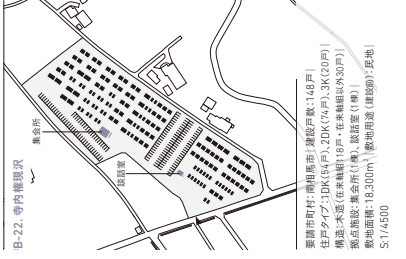
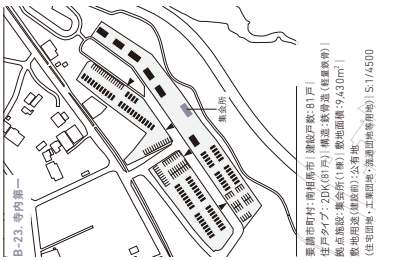
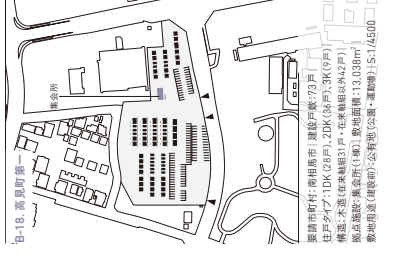
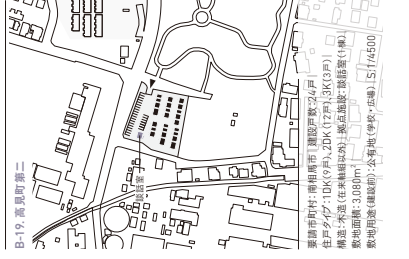
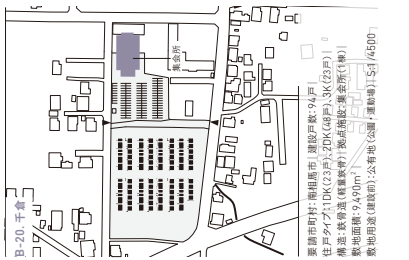
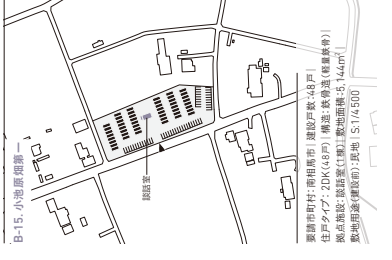
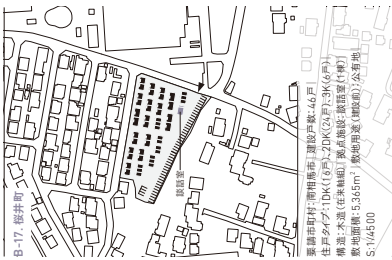


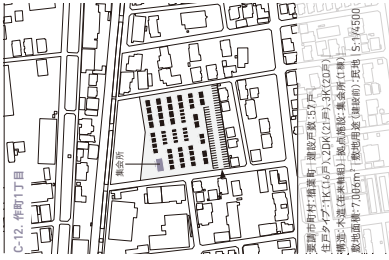
B-12 小池第二  
建設戸数: 18戸  
住戸タイプ: 1DK(33戸), 2DK(44戸), 3K(11戸)  
構造: 木造(在来軸組) | 仮設施設(建設戸数)  
敷地面積: 13,220㎡ | 敷地面積(建設前): 公有地(公園・運動場) | S:1/4500



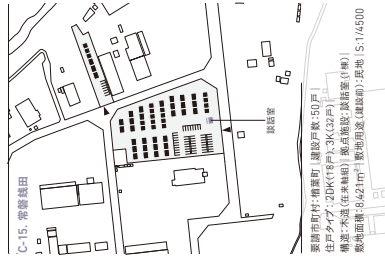
54物住  
IWAKI CITY

- C-01 相子島
- C-19 高久須三
- C-20 高久須四
- C-21 高久須五
- C-22 高久須六
- C-23 高久須七
- C-24 高久須八
- C-25 高久須九
- C-26 高久須十
- C-27 高久須十一
- C-28 高久須十二
- C-29 高久須十三
- C-30 高久須十四
- C-31 高久須十五
- C-32 高久須十六
- C-33 高久須十七
- C-34 高久須十八
- C-35 高久須十九
- C-36 高久須二十

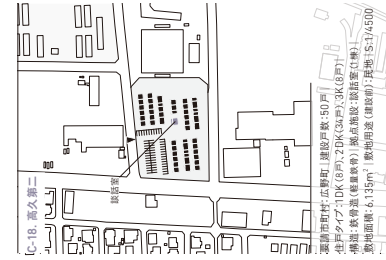




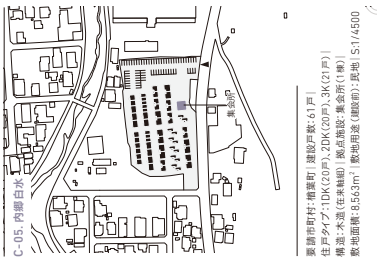
C-12. 赤野1丁目  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 57戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(43戸), 2DK(15戸), 3K(43戸) |  
 構造: 鉄骨造 (鉄骨造) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 7,010m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 7,010m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 7,010m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 7,010m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 7,010m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 7,010m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 7,010m<sup>2</sup> |



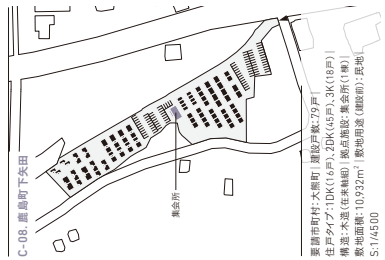
C-15. 赤野2丁目  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 50戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(18戸), 2DK(8戸), 3K(32戸) |  
 構造: 木造 (在来軸組) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 8,427m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 8,427m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 8,427m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 8,427m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 8,427m<sup>2</sup> |



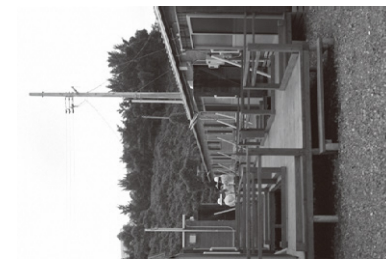
C-18. 赤野2丁目  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 50戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(18戸), 2DK(8戸), 3K(32戸) |  
 構造: 木造 (在来軸組) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 8,427m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 8,427m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 8,427m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 8,427m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 8,427m<sup>2</sup> |



C-05. 内藤白外  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 61戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(20戸), 2DK(20戸), 3K(21戸) |  
 構造: 鉄骨造 (鉄骨造) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 8,563m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 8,563m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 8,563m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 8,563m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 8,563m<sup>2</sup> |



C-08. 内藤白内  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 79戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(46戸), 2DK(45戸), 3K(18戸) |  
 構造: 木造 (在来軸組) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 10,927m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 10,927m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 10,927m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 10,927m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 10,927m<sup>2</sup> |



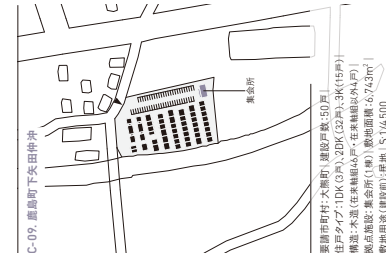
C-10. 上神白  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 49戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(10戸), 2DK(35戸), 3K(4戸) |  
 構造: 木造 (在来軸組) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 13,110m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 13,110m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 13,110m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 13,110m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 13,110m<sup>2</sup> |



C-03. 赤野1丁目  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 220戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(65戸), 2DK(110戸), 3K(45戸) |  
 構造: 鉄骨造 (鉄骨造) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 29,000m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 29,000m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 29,000m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 29,000m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 29,000m<sup>2</sup> |



C-06. 赤野1丁目  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 20戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(15戸), 2DK(5戸) |  
 構造: 木造 (在来軸組) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 2,567m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 2,567m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 2,567m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 2,567m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 2,567m<sup>2</sup> |



C-09. 内藤白内  
 要請市町村: 須賀町 | 建設戸数: 50戸 |  
 住戸タイプ: 1DK(20戸), 2DK(30戸), 3K(15戸) |  
 構造: 木造 (在来軸組) | 築年数: 2009年 |  
 敷地面積: 6,737m<sup>2</sup> | 敷地面積(建設前): 6,737m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 6,737m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設前): 6,737m<sup>2</sup> |  
 敷地面積(建設後): 6,737m<sup>2</sup> |

