


個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	単独庁舎					本棟 外観			
施設名称	檜葉原子力災害対策センター	口座番号	K0Z0150249						
代表所在地	双葉郡檜葉町大字山田岡字仲丸1-77、1-133								
設置目的	原子力施設の緊急事態時において、事故が発生した敷地(オンサイト)から離れた外部(オフサイト)で、国、県、関係市町村及び防災関係機関等が一堂に会し、現地の応急対策を講じるための拠点施設とするため。								
施設概要	土地	敷地面積 9,215.18㎡							
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積				
		本棟	鉄筋コンクリート造	2階	3,572.37㎡				
		車庫棟	鉄骨造	1階	270.00㎡				
施設の劣化状況	当該施設は、平成28年3月18日新築であり、全体的に特段の経年劣化はみられない。								
将来の活用計画等	当該施設がオフサイトセンターとして指定され続ける限り、継続して使用していく。 そのためにも、点検方法や適性な保全の実施について情報を収集し、検討を行いながら、適切な維持管理【点検(日常点検、法定点検、劣化度調査等)、保全(修繕、更新等)】を図っていく。								
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト	
	平成29年度	6,170,924円	15,473,952円	23,120円	0円	248,400円	21,916,396円	5,703円	
	平成30年度	6,050,553円	19,391,317円	23,120円	0円	842,400円	26,307,390円	6,846円	
	令和元年度	6,110,711円	18,900,122円	23,400円	0円	559,692円	25,593,925円	6,661円	

2 個別建物の状況


様式1-2

建物名称	本棟				車庫棟			
建物番号	K0Z0150249001				K0Z0150249002			
竣工年(西暦)	2016年				2016年			
経過年数	4年				4年			
主体構造	鉄筋コンクリート造				鉄骨造			
目標使用年数	50年				31年			
地上階数	2階				1階			
地下階数	1階				0階			
建築面積	1,772.96㎡				270.00㎡			
延べ床面積	3,572.37㎡				270.00㎡			
耐震性能	新耐震基準				新耐震基準			
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽	天井	エレベーター	建具	水槽
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし
今後の利用方針	継続利用				継続利用			
改修・建替	大規模改修	建替	解体		大規模改修	建替	解体	
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	単独庁舎					本棟 外観		
施設名称	南相馬原子力災害対策センター	口座番号	K0Z0071119					
代表所在地	南相馬市原町区萱浜字巢掛場45-178							
設置目的	原子力施設の緊急事態時において、事故が発生した敷地(オンサイト)から離れた外部(オフサイト)で、国、県、関係市町村及び防災関係機関等が一堂に会し、現地の応急対策を講じるための拠点施設とするため。							
施設概要	土地	敷地面積 9,999.00㎡						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		本棟	鉄筋コンクリート造	2階	3,572.37㎡			
		車庫棟	鉄骨造	1階	270.00㎡			
施設の劣化状況	当該施設は、平成28年3月24日新築であり、全体的に特段の経年劣化はみられない。							
将来の活用計画等	当該施設がオフサイトセンターとして指定され続ける限り、継続して使用していく。 そのためにも、点検方法や適性な保全の実施について情報を収集し、検討を行いながら、適切な維持管理【点検(日常点検、法定点検、劣化度調査等)、保全(修繕、更新等)】を図っていく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	7,324,324円	15,167,717円	15,120円	0円	0円	22,507,161円	5,857円
	平成30年度	7,560,145円	19,313,849円	15,120円	0円	70,200円	26,959,314円	7,016円
	令和元年度	8,139,663円	18,756,699円	15,400円	0円	1,165,598円	28,077,360円	7,308円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	本棟				車庫棟			
建物番号	K0Z007119001				K0Z0071119002			
竣工年(西暦)	2016年				2016年			
経過年数	4年				4年			
主体構造	鉄筋コンクリート造				鉄骨造			
目標使用年数	50年				31年			
地上階数	2階				1階			
地下階数	1階				0階			
建築面積	1,772.96㎡				270.00㎡			
延べ床面積	3,572.37㎡				270.00㎡			
耐震性能	新耐震基準				新耐震基準			
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽	天井	エレベーター	建具	水槽
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし
今後の利用方針	継続利用				継続利用			
改修・建替	大規模改修	建替	解体		大規模改修	建替	解体	
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	庁舎				管理・教育棟			
施設名称	消防学校	口座番号	870001					
代表所在地	福島市荒井字仲沢7番地							
設置目的	消防職員、消防団員の教育							
施設概要	土地	敷地面積 44,635.43㎡						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 3 棟		
		管理・教育棟	鉄筋コンクリート造	3階	2,461.30㎡			
		宿泊棟	鉄筋コンクリート造	2階	3,123.20㎡			
		屋内訓練場	鉄筋コンクリート造	2階	2,076.62㎡			
	水難救助訓練場	鉄筋コンクリート造	1階	148.60㎡				
施設の劣化状況	消防学校施設は竣工後、15年から19年(訓練棟主塔、副塔は38年)を経過しているため、管理・教育棟、宿泊棟、プール機械室の屋上防水が著しく劣化しているほか、付帯設備(冷暖房設備等)についても劣化がみられる。							
将来の活用計画等	消防学校は宿泊を伴う教育施設であるため、各種教育の円滑な実施や快適な宿泊環境を保つため、庁舎について部分修繕等を行いながら、目標使用年数までの間、建物として十分な性能を維持しながら使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	11,759,407円	11,240,553円	789,824円	0円	4,607,310円	28,397,094円	3,636円
	平成30年度	12,889,318円	12,599,409円	562,160円	0円	5,415,873円	31,466,760円	4,029円
	令和元年度	12,491,389円	12,374,288円	430,400円	0円	7,565,573円	32,861,650円	4,207円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	管理・教育棟				宿泊棟			
建物番号	870001013				870001014			
竣工年(西暦)	2001年				2001年			
経過年数	19年				19年			
主体構造	鉄筋コンクリート造				鉄筋コンクリート造			
目標使用年数	70年				70年			
地上階数	3階				2階			
地下階数	0階				0階			
建築面積	1,554.22㎡				1,881.36㎡			
延べ床面積	2,461.30㎡				3,123.20㎡			
耐震性能	新耐震基準				新耐震基準			
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽	天井	エレベーター	建具	水槽
	ランク④	該当なし	該当なし	該当なし	ランク④	該当なし	該当なし	該当なし
今後の利用方針	継続利用				継続利用			
改修・建替	大規模改修	建替	解体	大規模改修	建替	解体		
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

建物名称	屋内訓練場				水難救助訓練場			
建物番号	870001015				870001016			
建築年月日	2003年				2003年			
経過年数	17年				17年			
主体構造	鉄筋コンクリート造				鉄筋コンクリート造			
目標使用年数	70年				70年			
地上階数	2階				1階			
地下階数	0階				1階			
建築面積	1,647.98㎡				148.60㎡			
延べ床面積	2,076.62㎡				148.60㎡			
耐震性能	新耐震基準				新耐震基準			
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽	天井	エレベーター	建具	水槽
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし
今後の利用方針	継続利用				継続利用			
改修・建替	大規模改修	建替	解体	大規模改修	建替	解体		
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

※この計画により予算が確定するものではない。

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	訓練棟主塔				訓練棟副塔			
建物番号	870001007				870001008			
竣工年(西暦)	1982年				1982年			
経過年数	38年				38年			
主体構造	鉄筋コンクリート造				鉄筋コンクリート造			
目標使用年数	70年				70年			
地上階数	8階				6階			
地下階数	0階				0階			
建築面積	308.00㎡				27.00㎡			
延べ床面積	896.00㎡				162.00㎡			
耐震性能	新耐震基準				新耐震基準			
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽	天井	エレベーター	建具	水槽
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし
今後の利用方針	継続利用				継続利用			
改修・建替	大規模改修	建替	解体		大規模改修	建替	解体	
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

建物名称	車庫棟							
建物番号	870001017							
建築年月日	2005年							
経過年数	15年							
主体構造	鉄骨造							
目標使用年数	70年							
地上階数	1階							
地下階数	0階							
建築面積	487.52㎡							
延べ床面積	487.52㎡							
耐震性能	新耐震基準							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽	天井	エレベーター	建具	水槽
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用				継続利用			
改修・建替	大規模改修	建替	解体		大規模改修	建替	解体	
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

※この計画により予算が確定するものではない。

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	単独庁舎					庁舎 全景				
施設名称	消防防災航空センター	口座番号	0645T001							
代表所在地	石川郡玉川村大字北須釜字懸金澤97-8									
設置目的	迅速な救急、救助活動のため消防防災ヘリコプターを配備し、空からの広域のかつ機動的な消防防災活動を実施することを目的とする。									
施設概要	土地	他公所管理								
	建物	建物名称	消防防災航空センター		構造	鉄筋コンクリート造	階数	3階	延べ床面積	2,003.76㎡
施設の劣化状況	建築後22年経過しているため、設備について必要に応じて部分的な修繕を行っている。 ・入口電動門扉の収まりが悪い。 ・南側バルコニー一部柱の一部の基部に錆が見える。									
将来の活用計画等	庁舎は、耐用年数を延ばす長寿命化を行い、目標使用年数まで継続して使用していく。									
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト		
	平成29年度	1,721,000円	1,649,000円	10,000円	0円	2,500,000円	5,880,000円	2,934円		
	平成30年度	1,850,000円	1,600,000円	10,000円	0円	4,550,000円	8,010,000円	3,997円		
	令和元年度	2,068,000円	3,584,000円	10,000円	0円	5,361,000円	11,023,000円	5,501円		

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	消防防災航空センター							
建物番号	0645T001001							
竣工年(西暦)	1998年							
経過年数	22年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	3階							
地下階数	0階							
建築面積	1,121.35㎡							
延べ床面積	2,003.76㎡							
耐震性能	新耐震基準							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	ランク②	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)								
施工費用(想定)								

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設								
施設名称	防災行政無線中継局(笹森山)	口座番号	KOZ0150281						
代表所在地	福島市松川町水原字南沢2-52								
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達								
施設概要	土地	敷地面積 158.71㎡(内借入地158.71㎡(福島市))							
	建物	建物名称	笹森山中継局	構造	鉄筋コンクリート造	階数	2階	延べ床面積	72.00㎡
施設の劣化状況	門扉、フェンスに劣化(さび)、変形が見られる。局舎自体は、特段の異常は見られない。								
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。								
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト	
	平成29年度	310,703円					310,703円	4,315円	
	平成30年度	322,172円					322,172円	4,475円	
	令和元年度	310,362円					310,362円	4,311円	

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	笹森山中継局							
建物番号	0711K001001							
竣工年(西暦)	1981年							
経過年数	39年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	36.00㎡							
延べ床面積	72.00㎡							
耐震性能	A判定							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	20,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設							
施設名称	防災行政無線中継局(矢大臣)	口座番号	0711K002					
代表所在地	小野町大字湯沢字矢大臣国有林114-13							
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達							
施設概要	土地	敷地面積 582㎡(内借入地582㎡(福島森林管理署))						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		矢大臣中継局	鉄筋コンクリート造	2階	98.00㎡			
施設の劣化状況	局舎自体は、特段の異常は見られない。							
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	333,520円					333,520円	3,403円
	平成30年度	372,995円					372,995円	3,806円
	令和元年度	351,398円					351,398円	3,586円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	矢大臣中継局							
建物番号	0711K002001							
竣工年(西暦)	1981年							
経過年数	39年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	49.00㎡							
延べ床面積	98.00㎡							
耐震性能	A判定							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	20,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設							
施設名称	防災行政無線中継局(鬼丸)	口座番号	KOZ0150282					
代表所在地	南会津町内川身受山国有林3							
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達							
施設概要	土地	敷地面積 350㎡(内借入地350㎡(会津森林管理署南会津支署))						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		鬼丸中継局	鉄筋コンクリート造	2階	72.00㎡			
施設の劣化状況	局舎自体は、特段の異常は見られない。フェンス設置なし。							
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	272,782円					272,782円	3,789円
	平成30年度	338,519円					338,519円	4,702円
	令和元年度	317,586円					317,586円	4,411円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	鬼丸中継局							
建物番号	0711K003001							
竣工年(西暦)	1981年							
経過年数	39年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	36.00㎡							
延べ床面積	72.00㎡							
耐震性能	A判定							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	40,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設							
施設名称	防災行政無線中継局(野地)	口座番号	KOZ0150283					
代表所在地	猪苗代町大字若宮吾妻山国有林193-04							
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達							
施設概要	土地	敷地面積 410㎡(内借入地410(会津森林管理署))						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		野地中継局	鉄筋コンクリート造	2階	50.00㎡			
施設の劣化状況	門扉、フェンスに劣化(さび)、変形が著しい。(R2更新予定) 局舎自体は、特段の異常は見られない。							
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	373,178円					373,178円	7,464円
	平成30年度	449,679円				89,856円	539,535円	10,791円
	令和元年度	424,932円				8,220,300円	8,645,232円	172,905円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	野地中継局							
建物番号	0711K004001							
竣工年(西暦)	1981年							
経過年数	39年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	25.00㎡							
延べ床面積	50.00㎡							
耐震性能	A判定							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	15,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設												
施設名称	防災行政無線中継局(西檜葉)	口座番号	0711K005										
代表所在地	檜葉町大字井出羽山国有林155-ハ												
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達												
施設概要	土地	敷地面積 308.14㎡(内借入地308.14㎡)											
	建物	建物名称	西檜葉中継局		構造	鉄筋コンクリート造		階数	2階		延べ床面積	72.00㎡	
施設の劣化状況	門扉、フェンスに劣化(さび)、変形が見られる。局舎自体は、特段の異常は見られない。												
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。												
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト					
	平成29年度	407,014円					407,014円	5,653円					
	平成30年度	459,866円					459,866円	6,387円					
	令和元年度	422,521円					422,521円	5,868円					

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	西楯葉中継局							
建物番号	0711K001001							
竣工年(西暦)	1981年							
経過年数	39年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	36.00㎡							
延べ床面積	72.00㎡							
耐震性能	A判定							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	40,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設								
施設名称	防災行政無線中継局(惣山)	口座番号	KOZ0150284						
代表所在地	金山町大字水沼惣山国有林48-08								
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達								
施設概要	土地	敷地面積 241㎡(内借入地241㎡(会津森林管理署))							
	建物	建物名称	惣山中継局	構造	鉄筋コンクリート造	階数	2階	延べ床面積	72.00㎡
施設の劣化状況	門扉、フェンスは、H29更新済。 局舎自体は、特段の異常は見られない。								
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。								
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト	
	平成29年度	250,325円				798,120円	1,048,445円	14,562円	
	平成30年度	238,459円				6,538,320円	6,776,779円	94,122円	
	令和元年度	354,518円					354,518円	4,924円	

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	惣山中継局							
建物番号	0711K006001							
竣工年(西暦)	1981年							
経過年数	39年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	36.00㎡							
延べ床面積	72.00㎡							
耐震性能	A判定							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	15,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設							
施設名称	防災行政無線中継局(背灸)	口座番号	0711K008001					
代表所在地	会津若松市東山町大字湯本背灸山国有林9-ハ3							
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達							
施設概要	土地	敷地面積 750㎡(内借入地750㎡(会津森林管理署))						
	建物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		背灸中継局	鉄筋コンクリート造		2階	72.00㎡		
施設の劣化状況	門扉、フェンスは、H30更新済。 局舎自体は、特段の異常は見られない。							
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	443,179円					443,179円	6,155円
	平成30年度	583,005円				5,551,200円	6,134,205円	85,197円
	令和元年度	483,621円					483,621円	6,717円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	背灸中継局						
建物番号	0711K008001						
竣工年(西暦)	1982年						
経過年数	38年						
主体構造	鉄筋コンクリート造						
目標使用年数	70年						
地上階数	2階						
地下階数	0階						
建築面積	36.00㎡						
延べ床面積	72.00㎡						
耐震性能	A判定						
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽			
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし			
今後の利用方針	継続利用						
改修・建替	大規模改修	建替	解体				
施工年度(想定)	2025年度						
施工費用(想定)	15,000千円						

建物名称						
建物番号						
建築年月日						
経過年数						
主体構造						
目標使用年数						
地上階数						
地下階数						
建築面積						
延べ床面積						
耐震性能						
非構造部材減災化状況						
今後の利用方針						
改修・建替						
施工年度(想定)						
施工費用(想定)						

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設							
施設名称	防災行政無線中継局(鶴石山)	口座番号	KOZ0150286					
代表所在地	いわき市遠野町入遠野字中野256							
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達							
施設概要	土地	敷地面積 1709.72㎡(内借入地1709.72㎡(有)いわき遠野牧場)						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		鶴石山中継局	鉄筋コンクリート造	2階	72.00㎡			
施設の劣化状況	局舎及び門扉、フェンス等に特段の異常は見られない。							
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	351,831円					351,831円	4,887円
	平成30年度	320,743円				198,720円	519,463円	7,215円
	令和元年度	329,240円				69,120円	398,360円	5,533円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	鶴石山中継局							
建物番号	0711K010001							
竣工年(西暦)	1997年							
経過年数	23年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	36.00㎡							
延べ床面積	72.00㎡							
耐震性能	新耐震基準							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	20,000千円							

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	防災無線施設							
施設名称	防災行政無線中継局(鎌房山)	口座番号	KOZ0150287					
代表所在地	天栄村大字羽鳥釜房山国有林122-ニ3							
設置目的	県、市町村及びその他防災関係機関との情報伝達							
施設概要	土地	敷地面積 6,179㎡(内借入地6,179㎡)						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		鎌房山中継局	鉄筋コンクリート造	2階	84.00㎡			
施設の劣化状況	局舎及び門扉、フェンス等に特段の異常は見られない。							
将来の活用計画等	県防災行政無線が運用を続ける限り、継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成29年度	352,434円				29,700円	382,134円	4,549円
	平成30年度	397,732円				123,424円	521,156円	6,204円
	令和元年度	386,702円					386,702円	4,604円

2 個別建物の状況

様式1-2

建物名称	鎌房山中継局							
建物番号	0711K011001							
竣工年(西暦)	1997年							
経過年数	23年							
主体構造	鉄筋コンクリート造							
目標使用年数	70年							
地上階数	2階							
地下階数	0階							
建築面積	48.00㎡							
延べ床面積	84.00㎡							
耐震性能	新耐震基準							
非構造部材減災化状況	天井	エレベーター	建具	水槽				
	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし				
今後の利用方針	継続利用							
改修・建替	大規模改修	建替	解体					
施工年度(想定)	2025年度							
施工費用(想定)	20,000千円							