

	名称	面積	現況
田村市	都路町岩井沢地区	約10.5ha	農地
南相馬市	①小高区岡田地区	約10.5ha	農地
	②小高区浦尻地区	約10.7ha	農地、山林
川俣町	①山木屋地区	約9.7ha	山林
	②山木屋地区	約12.9ha	山林
広野町	①下浅見川地区	約1.5ha	産業団地
	②下北迫地区	約2.9ha	産業団地
檜葉町	①北田地区 外	約27.6ha	農地、山林
	②上繁岡地区	約20ha	山林
富岡町	小良ヶ浜地区 外	約15.2ha	農地
大熊町	①小入野地区	約22ha	農地
	②下野上地区	約18ha	農地
双葉町	長塚地区	約16.9ha	農地
浪江町	①川添地区	約10ha	農地
	②権現堂地区	約8.5ha	宅地、公園



・出典：（公財）福島イノベーション・コースト構想推進機構
「福島イノベーション・コースト構想拠点マップ」をもとに福島県作成

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.1 田村市・都路町岩井沢地区

市町村	田村市	住所	都路町岩井沢字檜梨子地内 外
敷地面積	約10.5ha	追加面積	約3.2ha
底地	私有地・公有地（一部）	現況	農地
避難指示	解除済（平成26年4月）	都市計画区域 （用途地域）	区域外
法令による制約	農業振興地域（農用地区域）	自然災害想定区域	土砂災害警戒区域（一部）
接道状況	国道288号	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	25名	地籍調査	実施済
最寄駅	常磐常葉駅（約17km）	最寄IC	田村SIC・大熊IC（約22km）
主な関連施設 ・取組等	産業施設：田村市産業団地 交流施設：田村市文化センター 取組等：企業誘致（田村市産業団地等）、地域復興実用化開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業（獨協大学、慶應義塾大学）、移住・定住促進（移住者相談窓口設置等）		



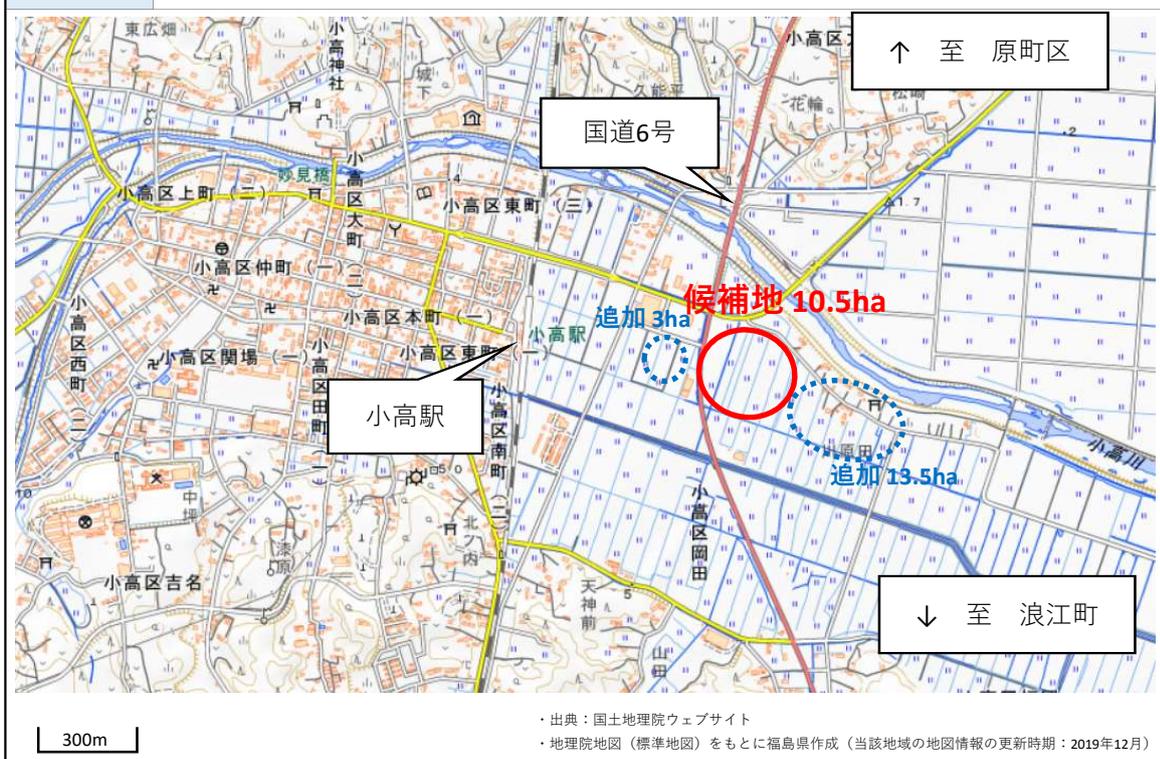
1km

・出典：国土地理院ウェブサイト
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2012年3月以前）

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.2 南相馬市・小高区岡田地区

市町村	南相馬市	住所	小高区岡田字上川原田地内 外
敷地面積	約10.5ha	追加面積	約16.5ha
底地	私有地・公有地（一部）	現況	農地
避難指示	解除済（平成28年7月）	都市計画区域 （用途地域）	区域内（無指定・準工業地域）
法令による制約	農業振興地域（農用地）	自然災害想定区域	津波浸水想定（5～10m）、洪水浸水想定（0.5～5m）、災害危険区域（一部）
接道状況	国道6号、市道大井・村上線 外	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	26名	地籍調査	実施済
最寄駅	小高駅（約1.4km）	最寄IC	（仮）小高SIC（約5.9km）、浪江IC（約13km）
主な関連施設・取組等	研究施設：福島ロボットテストフィールド、浜地域農業再生研究センター 産業施設：復興工業団地、南相馬市産業創造センター 教育施設：テクノアカデミー浜、小高産業技術高校 交流施設：南相馬市民文化会館（ゆめはっと） 取組等：企業誘致（復興工業団地等）、福島ロボットテストフィールドを核とした産業施策等（市内実証フィールドの提供・調整、南相馬ロボット産業協議会の取組、ロボット教育等）、ベンチャー企業の資金調達環境整備（ベンチャーキャピタル・金融機関等との連携協定）、復興知事業（会津大学、福島大学等）、移住・定住促進（民間移住窓口等）		



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.3 南相馬市・小高区浦尻地区

市町村	南相馬市	住所	小高区浦尻字原地内
敷地面積	約10.7ha	追加面積	約5.9ha
底地	私有地・公有地（一部）	現況	農地、山林
避難指示	解除済（平成28年7月）	都市計画区域 （用途地域）	区域内（無指定）
法令による制約	地域森林計画対象民有林	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	県道広野小高線 外	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	34名	地籍調査	実施済
最寄駅	浪江駅（約6.1km）	最寄IC	浪江IC（約9.8km）、（仮）小高SIC（約11.3km）
主な関連施設・取組等	研究施設：福島ロボットテストフィールド、浜地域農業再生研究センター 産業施設：復興工業団地、南相馬市産業創造センター 教育施設：テクノアカデミー浜、小高産業技術高校 交流施設：南相馬市民文化会館（ゆめはっと） 取組等：企業誘致（復興工業団地等）、福島ロボットテストフィールドを核とした産業施策等（市内実証フィールドの提供・調整、南相馬ロボット産業協議会の取組、ロボット教育等）、ベンチャー企業の資金調達環境整備（ベンチャーキャピタル・金融機関等との連携協定）、復興知事業（会津大学、福島大学等）、移住・定住促進（民間移住窓口等）		

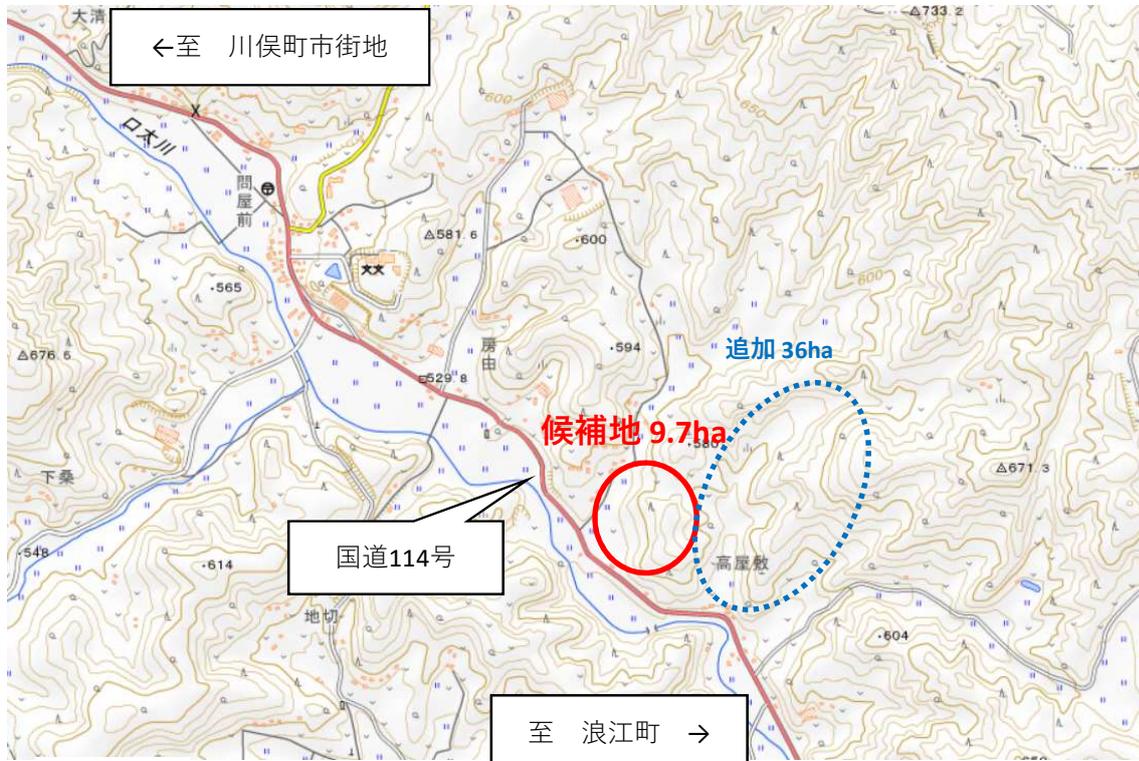


・出典：国土地理院ウェブサイト
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2019年12月）

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.4 川俣町・山木屋地区

市町村	川俣町	住所	山木屋字平山地内 外
敷地面積	約9.7ha	追加面積	約36ha
底地	私有地	現況	山林
避難指示	解除済（平成29年3月）	都市計画区域 （用途地域）	区域外
法令による制約	地域森林計画対象民有林、 農業振興地域（農用地区域外）	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	国道114号	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	3名	地籍調査	実施済
最寄駅	二本松駅（約27km）	最寄IC	二本松IC（約30km）
主な関連施設 ・取組等	産業施設：川俣西部工業団地、中山工業団地 交流施設：川俣町中央公民館 取組等：企業誘致（川俣西部工業団地等）、地域復興実用化開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業（近畿大学、立命館大学）、移住・定住促進（移住・定住相談支援センター等）		

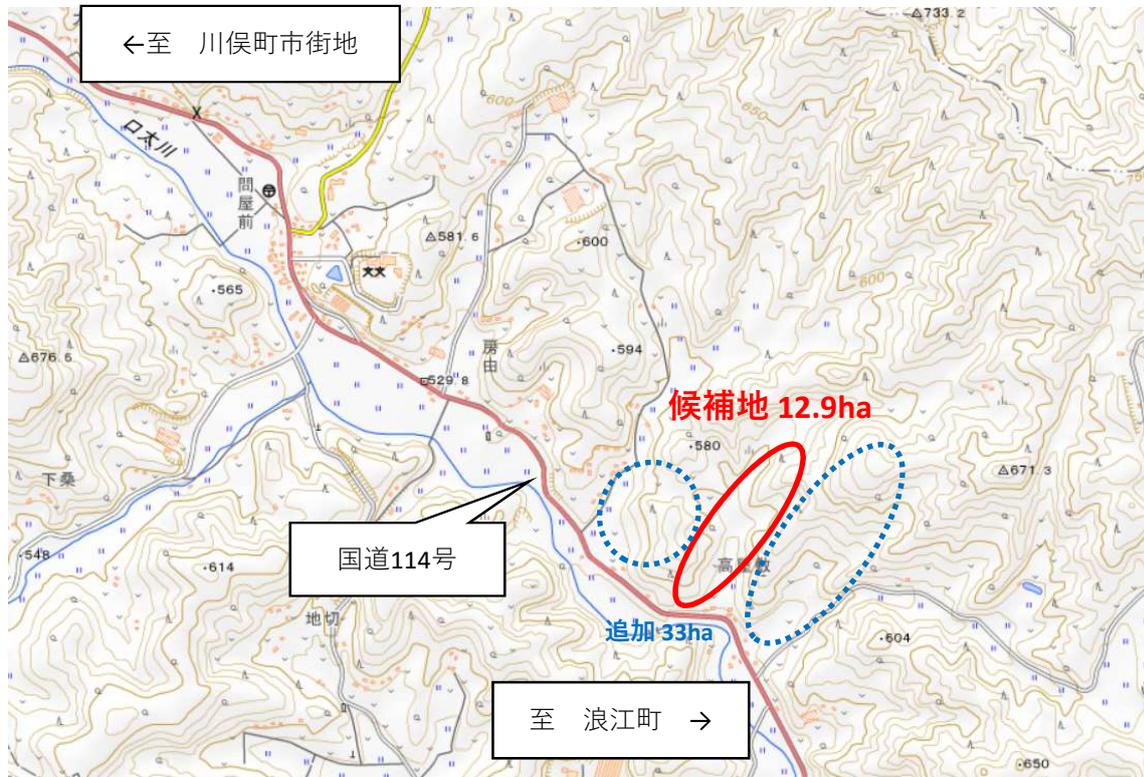


・出典：国土地理院ウェブサイト
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2012年3月以前）

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.5 川俣町・山木屋地区

市町村	川俣町	住所	山木屋字向大沢山地内 外
敷地面積	約12.9ha	追加面積	約33ha
底地	私有地	現況	山林
避難指示	解除済（平成29年3月）	都市計画区域 （用途地域）	区域外
法令による制約	地域森林計画対象民有林、 農業振興地域（農用地区域外）	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	国道114号	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	3名	地籍調査	実施済
最寄駅	二本松駅（約27km）	最寄IC	二本松IC（約30km）
主な関連施設 ・取組等	産業施設：川俣西部工業団地、中山工業団地 交流施設：川俣町中央公民館 取組等：企業誘致（川俣西部工業団地等）、地域復興実用化開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業（近畿大学、立命館大学）、移住・定住促進（移住・定住相談支援センター等）		

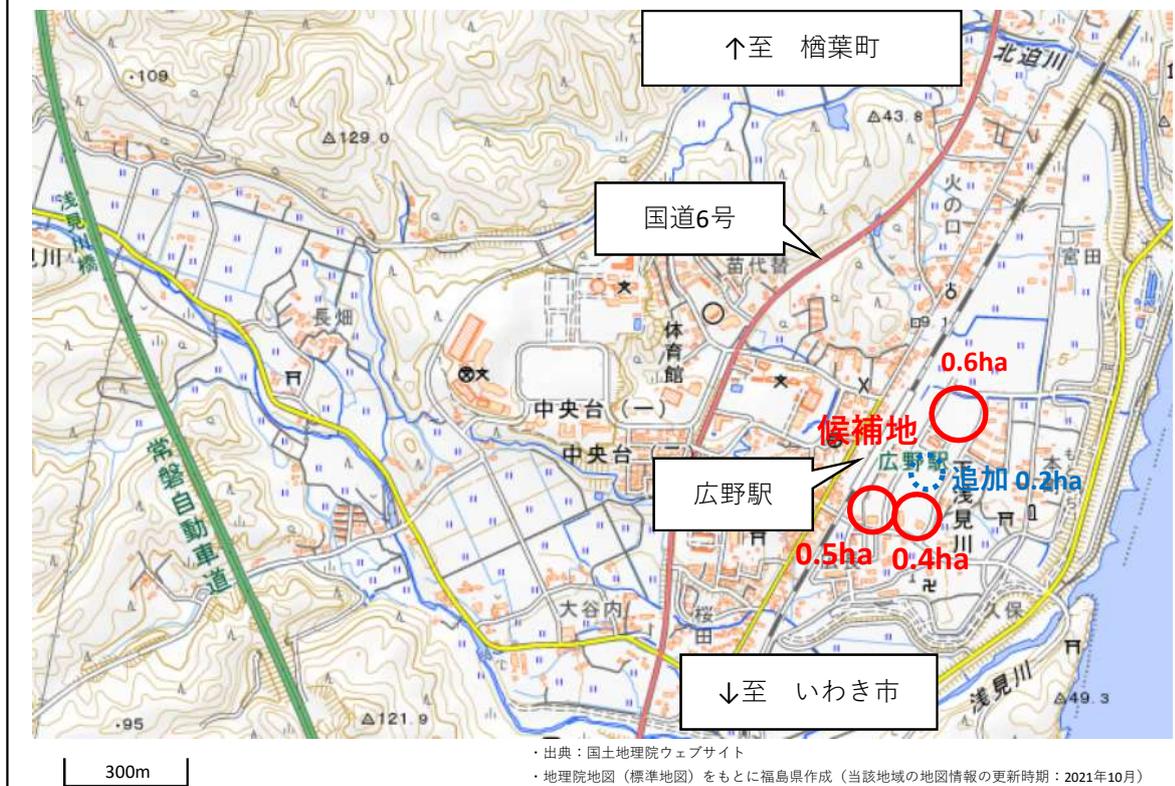


・出典：国土地理院ウェブサイト
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2012年3月以前）

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.6 広野町・下浅見川地区

市町村	広野町	住所	下浅見川字広長地内
敷地面積	約1.5ha (約0.6ha+約0.5ha+約0.4ha)	追加面積	約0.2ha
底地	町有地	現況	産業団地
避難指示	解除済(平成23年9月)	都市計画区域 (用途地域)	区域内(無指定)
法令による制約	特になし	自然災害想定区域	津波浸水想定(0.5m未満)
接道状況	町道広長・久保田線 外	埋蔵文化財	特になし(造成済み)
登記名義人数	1名(町)	地籍調査	実施済
最寄駅	広野駅(約0.2km)	最寄IC	広野IC(約3km)
主な関連施設 ・取組等	研究施設：東京大学アイソトープ総合センター・サテライトオフィス、早稲田大学福島広野未来創造リサーチセンター 産業施設：広野駅東側産業団地 教育施設：ふたば未来学園 取組等：企業誘致(広野駅東側産業団地等)、立地企業連絡協議会設置、復興知事業(東京大学、早稲田大学等)、移住・定住促進(移住定住「共生のまち」促進プラン)		



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.7 広野町・下北迫地区

市町村	広野町	住所	下北迫字東町地内
敷地面積	約2.9ha	追加面積	約9ha
底地	町有地	現況	産業団地
避難指示	解除済（平成23年9月）	都市計画区域 （用途地域）	区域内（無指定）
法令による制約	特になし	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	町道東町線 外	埋蔵文化財	特になし（造成済み）
登記名義人数	1名（町）	地籍調査	実施済
最寄駅	広野駅・Jヴィレッジ駅（約2km）	最寄IC	広野IC（約5km）
主な関連施設 ・取組等	研究施設：東京大学アイソトープ総合センター・サテライトオフィス、早稲田大学福島広野未来創造リサーチセンター 産業施設：広野駅東側産業団地 教育施設：ふたば未来学園 取組等：企業誘致（広野駅東側産業団地等）、立地企業連絡協議会設置、復興知事業（東京大学、早稲田大学等）、移住・定住促進（移住定住「共生のまち」促進プラン）		

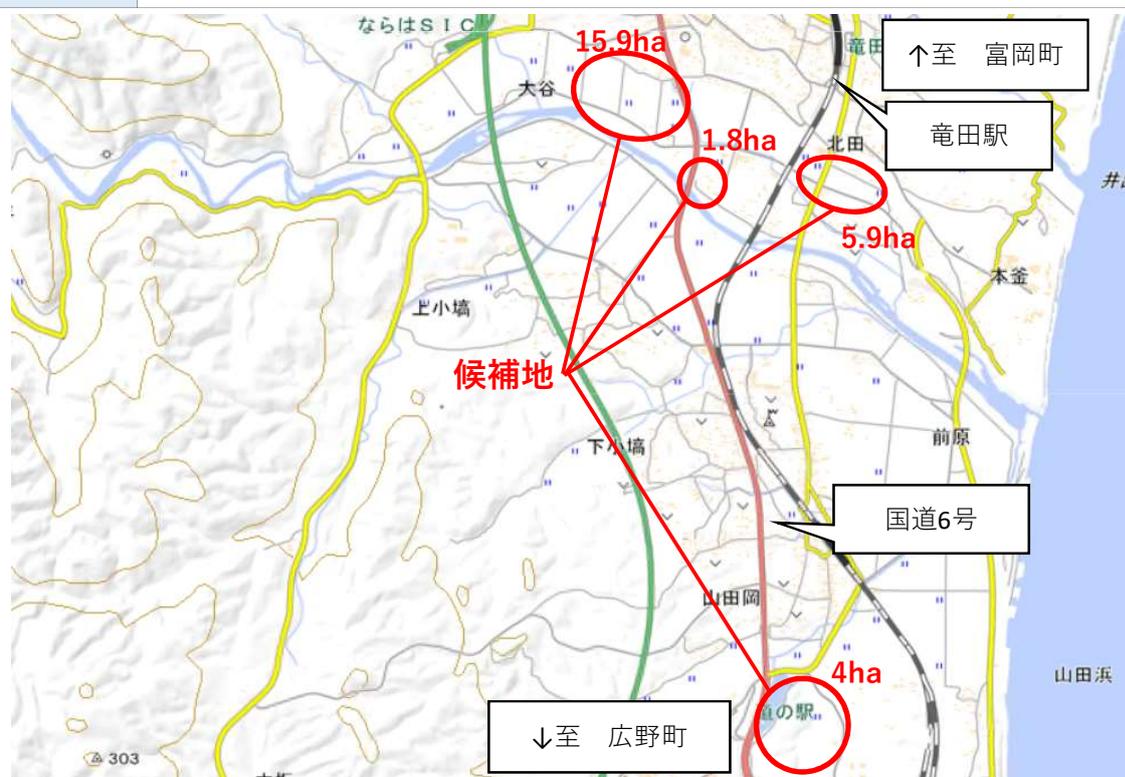


・出典：国土地理院ウェブサイト
 ・地理院地図（標準地図）をもとに福島県作成（当該地域の地図情報の更新時期：2021年10月）

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.8 榎葉町・北田地区 外

市町村	榎葉町	住所	北田字縄手下地内 外
敷地面積	約27.6ha (約15.9ha+約1.8ha+約5.9ha+約4ha)	追加面積	-
底地	私有地・公有地	現況	農地、山林
避難指示	解除済(平成27年9月)	都市計画区域 (用途地域)	区域内(無指定)
法令による制約	農業振興地域(農用地)、 地域森林計画対象民有林	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	町道熊野・今中線 外	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	58名	地籍調査	実施済
最寄駅	竜田駅(約1.5km)、 Jヴィレッジ駅(約1km)	最寄IC	ならはSIC(約1km)、 広野IC(約3km)
主な関連施設 ・取組等	研究施設：JAEA榎葉遠隔技術開発センター、福島第二原子力発電所 産業施設：榎葉北産業団地 交流施設：榎葉町コミュニティセンター 取組等：企業誘致(榎葉北産業団地等)、廃炉推進榎葉・富岡協議会設置、復興知事業 (東京大学)、移住・定住促進(移住者誘致拠点等)		



・出典：国土地理院ウェブサイト
 ・地理院地図(標準地図)をもとに福島県作成(当該地域の地図情報の更新時期：2021年10月)

福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.9 榎葉町・上繁岡地区

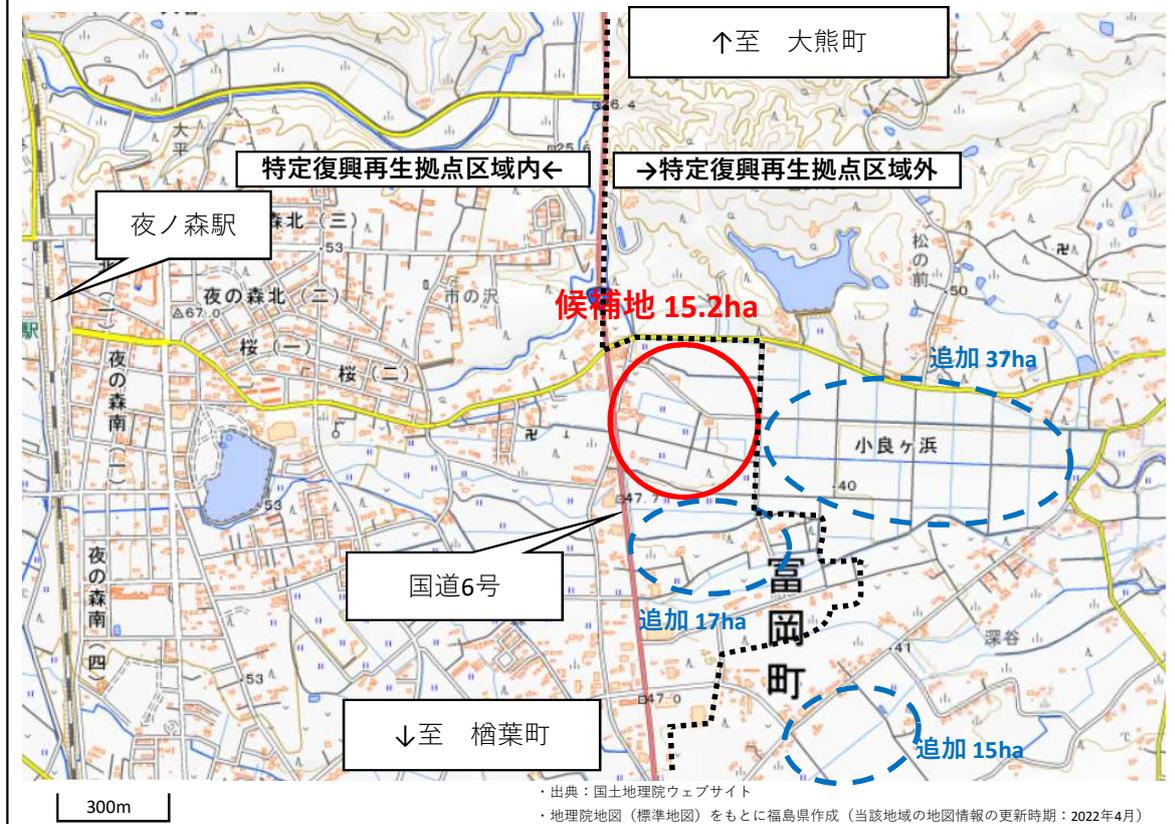
市町村	榎葉町	住所	上繁岡字取上下地内 外
敷地面積	約20ha	追加面積	-
底地	私有地	現況	山林
避難指示	解除済（平成27年9月）	都市計画区域 （用途地域）	区域内（無指定）
法令による制約	地域森林計画対象民有林	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	町道大久保線	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	12名	地籍調査	実施済
最寄駅	竜田駅（約5km）	最寄IC	ならばSIC（約6km）
主な関連施設 ・取組等	研究施設：JAEA榎葉遠隔技術開発センター、福島第二原子力発電所 産業施設：榎葉北産業団地 交流施設：榎葉町コミュニティセンター 取組等：企業誘致（榎葉北産業団地等）、廃炉推進榎葉・富岡協議会設置、復興知事業（東京大学）、移住・定住促進（移住者誘致拠点等）		



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.10 富岡町・小良ヶ浜地区 外

市町村	富岡町	住所	小良ヶ浜字市の沢地内 外
敷地面積	約15.2ha	追加面積	約69ha
底地	私有地・公有地（一部）	現況	農地
避難指示	帰還困難区域（特定復興再生拠点区域内）※令和5年春頃解除予定	都市計画区域（用途地域）	区域内（無指定）
法令による制約	農業振興地域（農用地）	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	国道6号、県道小良ヶ浜野上線 外	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	26名	地籍調査	実施済
最寄駅	夜ノ森駅（約1.5km）	最寄IC	常磐富岡IC（約4km）
主な関連施設・取組等	研究施設：JAEA廃炉環境国際共同研究センター、福島第二原子力発電所 産業施設：富岡産業団地 交流施設：とみおかアーカイブ・ミュージアム、富岡町文化交流センター（学びの森） 取組等：企業誘致（富岡産業団地等）、廃炉推進檜葉・富岡協議会設置、復興知事業（長崎大学、東京農工大学等）、移住・定住促進（お試し住宅の提供等）		



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.11 大熊町・小入野地区

市町村	大熊町	住所	小入野字西大和久地内
敷地面積	約22ha	追加面積	-
底地	私有地・公有地（一部）	現況	農地
避難指示	解除済（令和4年6月）	都市計画区域 （用途地域）	区域内（第一種低層住宅）
法令による制約	農業振興地域（農用地）、高圧線あり	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	国道6号、県道小良ヶ浜野上線 外	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	19名	地籍調査	実施済
最寄駅	大野駅（約1km）	最寄IC	大熊IC（約3.2km）

主な関連施設・取組等
 研究施設：JAEA大熊分析・研究センター、福島第一原子力発電所
 産業施設：大熊西工業団地、大熊中央産業拠点
 取組等：企業誘致（大熊西工業団地、インキュベーションセンター等）、地域復興実用化
 開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業（大阪大学、立命館大
 学等）、移住・定住促進（住宅取得補助等）、大野駅周辺エリア整備計画



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.12 大熊町・下野上地区

市町村	大熊町	住所	下野上字金谷平地内
敷地面積	約18ha	追加面積	-
底地	私有地	現況	農地
避難指示	帰還困難区域 (特定復興再生拠点区域外)	都市計画区域 (用途地域)	区域内(無指定)
法令による制約	農業振興地域(農用地)、高圧線あり	自然災害想定区域	区域指定なし
接道状況	町道西20号	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	16名	地籍調査	実施済
最寄駅	大野駅(約1.8km)	最寄IC	大熊IC(約0.2km)

主な関連施設・取組等
 研究施設：JAEA大熊分析・研究センター、福島第一原子力発電所
 産業施設：大熊西工業団地、大熊中央産業拠点
 取組等：企業誘致(大熊西工業団地、インキュベーションセンター等)、地域復興実用化
 開発等促進事業費補助金採択事業者との連携、復興知事業(大阪大学、立命館大学等)、移住・定住促進(住宅取得補助等)、大野駅周辺エリア整備計画



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.13 双葉町・長塚地区

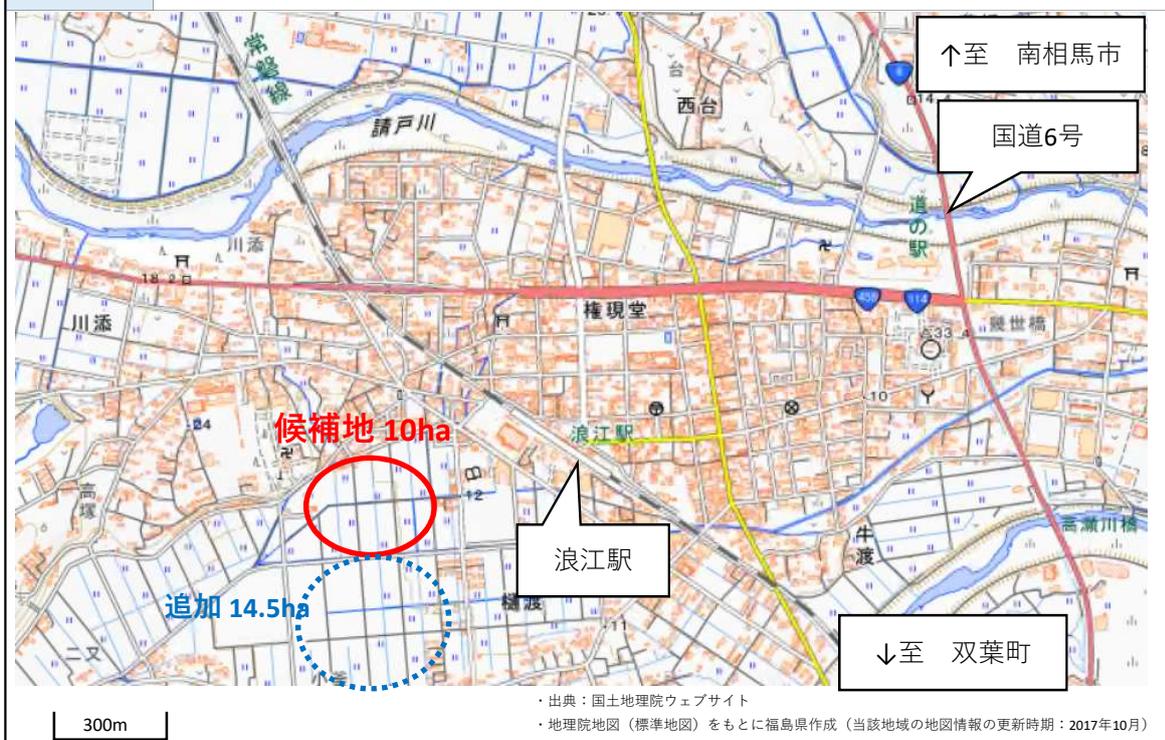
市町村	双葉町	住所	長塚字観音堂地内 外
敷地面積	約16.9ha	追加面積	約3.9ha
底地	私有地	現況	農地
避難指示	帰還困難区域（特定復興再生拠点区域内）※令和4年8月解除予定	都市計画区域（用途地域）	区域内（無指定）
法令による制約	農業振興地域（農用地）、高圧線あり	自然災害想定区域	津波浸水想定（2～5m）
接道状況	県道長塚請戸浪江線 外	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	46名	地籍調査	実施済
最寄駅	双葉駅（約1.5km）	最寄IC	常磐双葉IC（約6km）
主な関連施設・取組等	研究施設：東日本大震災・原子力災害伝承館、福島第一原子力発電所 産業施設：中野地区復興産業拠点 取組等：企業誘致（中野地区復興産業拠点等）、町内立地企業への支援（操業奨励金等）、復興知事業（立命館大学）、移住・定住促進（空き家・空き地バンクの活用等）、双葉町特定復興再生拠点区域（新産業創出ゾーン）		



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.14 浪江町・川添地区

市町村	浪江町	住所	川添字中ノ目地内 外
敷地面積	約10ha	追加面積	約14.5ha
底地	私有地	現況	農地
避難指示	解除済（平成29年3月）	都市計画区域 （用途地域）	区域内（第一種住居地域（一部））
法令による制約	農業振興地域（農用地）	自然災害想定区域	洪水浸水想定（3～5m）
接道状況	町道曲師前矢沢町線	埋蔵文化財	遺跡範囲外
登記名義人数	44名	地籍調査	実施済
最寄駅	浪江駅（約0.5km）	最寄IC	浪江IC（約4km）
主な関連施設 ・取組等	研究施設：福島水素エネルギー研究フィールド、福島ロボットテストフィールド（滑走路） 産業施設：浪江町棚塩産業団地、浪江町南産業団地 交流施設：震災遺構（町立請戸小学校） 取組等：企業誘致（棚塩産業団地、企業立地促進条例等）、浪江産水素を活用した実証実験支援等（なみえ水素タウン構想）、カーボンニュートラル推進協議会への参画促進、福島ロボットテストフィールドを活用した実証実験支援、復興知事業（弘前大学、東京農業大学等）、移住・定住促進（移住・定住相談窓口設置等）、浪江駅周辺整備計画		



福島国際研究教育機構 本施設候補地

No.15 浪江町・権現堂地区

市町村	浪江町	住所	権現堂字上川原地内 外
敷地面積	約8.5ha (約5.4ha+約2.1ha+約1ha)	追加面積	約4.9ha
底地	私有地・公有地	現況	宅地、公園
避難指示	解除済(平成29年3月)	都市計画区域 (用途地域)	区域内(近隣商業地域、第一種住居地域)
法令による制約	特になし	自然災害想定区域	洪水浸水想定(3~5m)
接道状況	町道上続町反町線	埋蔵文化財	遺跡範囲内(権現堂条里制跡)
登記名義人数	50名	地籍調査	実施済
最寄駅	浪江駅(約0.5km)	最寄IC	浪江IC(約4km)

主な関連施設・取組等
 研究施設：福島水素エネルギー研究フィールド、福島ロボットテストフィールド(滑走路)
 産業施設：浪江町棚塩産業団地、浪江町南産業団地
 交流施設：震災遺構(町立請戸小学校)
 取組等：企業誘致(棚塩産業団地、企業立地促進条例等)、浪江産水素を活用した実証実験支援等(なみえ水素タウン構想)、カーボンニュートラル推進協議会への参画促進、福島ロボットテストフィールドを活用した実証実験支援、復興知事業(弘前大学、東京農業大学等)、移住・定住促進(移住・定住相談窓口設置等)、浪江駅周辺整備計画

