

第168回  
福島県都市計画審議会  
議案書

日 時 平成26年7月25日（金）13時30分～

場 所 杉妻会館 3階 百合の間

福島県都市計画審議会

# 目 次

○ 第168回福島県都市計画審議会審議事項

1. 議案 . . . . . 1

○ 報告事項

2. 第167回福島県都市計画審議会に付議された案件の報告 . . . . . 8

○ 福島県都市計画審議会委員名簿 . . . . . 11

## 1. 議案

第168回福島県都市計画審議会に次の議案を提出する。

| 議案番号     | 議 案 名                                   | 決定区分(関係市町村)   | 備 考                                 |
|----------|---|---------------|-------------------------------------|
| 議案第1981号 | 県南都市計画道路の変更について                         | 福島県<br>(白河市)  | 都市計画法第21条第2項で準用する同法第18条第1項の規定に基づく議案 |
| 議案第1982号 | 特殊建築物の敷地の位置について<br>(建築基準法第51条ただし書による許可) | 福島県<br>(須賀川市) | 建築基準法第51条の規定に基づく議案                  |

平成26年7月25日

福島県都市計画審議会議長

県南都市計画道路の変更について

都市計画道路中3・3・102号白河中央線ほか5路線を次のように変更する。

黒字：変更前

赤字：変更後（変更箇所のみ表示）

| 種別   | 名称      |       | 位置         |             |           | 区域       | 構造     |                                |        |   | 備考 |
|------|---------|-------|------------|-------------|-----------|----------|--------|--------------------------------|--------|---|----|
|      | 番号      | 路線名   | 起 点        | 終 点         | 主な経由地     | 延 長      | 構造形式   | 車線の数                           | 幅員     | 地表式の区間における鉄道等との交差の構造  |    |
| 幹線街路 | 3・3・102 | 白河中央線 | 白河市白坂字新一里段 | 白河市大字豊地字弥次郎 | 白河市字東大沼地内 | 約 5,960m |        | —                              | 25m    |   |    |
|      |         |       | 白河市白坂三輪台   | 白河市豊地弥次郎    | 白河市東大沼地内  | 約 6,200m |        | 2車線                            | 15m    |   |    |
|      | 構造形式の内訳 |       | 白河市字東小丸山   | 白河市字南湖      |           | 約 840m   | 嵩上式    |                                | 25m    |   |    |
|      |         |       | —          | —           |           | —        | —      |                                | —      |   |    |
|      |         |       | 白河市字三本松山   | 白河市字菅生館     |           | 約 470m   | 地下式    |                                | 25m    |   |    |
|      |         |       | 白河市三本松山    | 白河市菅生館      |           | 約 480m   |        |                                | 14.5m  |   |    |
|      |         |       |            |             |           | 約 4,650m | 地表式    |                                | 25～30m | J R 東北本線と立体交差<br>幹線街路と平面交差 4箇所<br>幹線街路白河駅棚倉線と立体交差<br>幹線街路白河西郷線と立体交差 |    |
|      |         |       |            | 約 5,720m    |           |          | 13～30m | J R 東北本線と立体交差<br>幹線街路と平面交差 5箇所 |        |   |    |

| 種別   | 名称      |        | 位置            |              |          | 区域       | 構造   |      |                 |  | 備考 |
|------|---------|--------|---------------|--------------|----------|----------|------|------|-----------------|--|----|
|      | 番号      | 路線名    | 起 点           | 終 点          | 主な経由地    | 延 長      | 構造形式 | 車線の数 | 幅員              | 地表式の区間における鉄道等との交差の構造   |    |
| 幹線街路 | 3・4・103 | 西郷搦目線  | 西白河郡西郷村大字米字西原 | 白河市結城        |          | 約 5,650m | 地表式  | 2 車線 | 20m             | J R 東北本線と立体交差<br>J R 東北新幹線と立体交差<br>自動車専用道路と立体交差 1 箇所<br>幹線街路と平面交差 8 箇所 |    |
|      |         |        |               |              |          |          |      |      |                 |  |    |
| 幹線街路 | 3・4・105 | 白河駅棚倉線 | 白河市字郭内        | 白河市大字関辺字松並   |          | 約 8,610m | 地表式  | —    | 16m             |  |    |
|      |         |        | 白河市郭内         | 白河市関辺松並      |          |          |      | 2 車線 |                 |  |    |
|      |         | 車線の内訳  | —             |              | —        |          |      |      |                 |  |    |
|      |         |        | 2 車線          |              | 約 5,740m |          |      |      |                 |  |    |
|      |         |        | —             |              | —        |          |      |      |                 |  |    |
|      | 構造形式の内訳 |        |               |              |          | 約 8,610m | 地表式  |      | 16～20m          | 幹線街路と平面交差 11 箇所<br>幹線街路白河中央線と立体交差                                      |    |
|      |         |        |               |              |          |          |      |      | 幹線街路と平面交差 11 箇所 |  |    |
| 幹線街路 | 3・5・108 | 昭和町桜町線 | 白河市大手町        | 白河市明戸 15 の 3 |          | 約 1,100m | 地表式  | 2 車線 | 12m             | 幹線街路と平面交差 3 箇所   |    |
|      |         |        |               | 白河市明戸        |          |          |      |      |                 |  |    |

| 種別                   | 名称   |        | 位置                    |                 |         | 区域       | 構造   |      |     |  | 備考 |
|----------------------|--|--------|-----------------------|-----------------|---------|----------|------|------|-----|--|----|
|                      | 番号   | 路線名    | 起 点                   | 終 点             | 主な経由地   | 延 長      | 構造形式 | 車線の数 | 幅員  | 地表式の区間における鉄道等との交差の構造   |    |
| 幹線<br>街路             | 3・3・115                                      | 白河西郷線  | 西白河郡西郷村大字<br>小田倉字小田倉原 | 白河市大字萱根字<br>長木原 |         | 約 6,980m | 地表式  | 4 車線 | 30m | J R 東北新幹線と立体交差<br>幹線街路と平面交差 6 箇所<br>幹線街路立石中山南線と立体交差<br>幹線街路白河中央線と立体交差<br>自動車専用道路東北縦貫自動車道と立体交差    |    |
|                      |  |        |                       | 白河市萱根長木原        |         |          |      |      |     | J R 東北新幹線と立体交差<br>幹線街路と平面交差 6 箇所<br>幹線街路立石中山南線と立体交差<br>幹線街路道場小路金勝寺線と立体交差<br>自動車専用道路東北縦貫自動車道と立体交差 |    |
| 幹線<br>街路             | 3・5・106                                      | 白河駅白坂線 | 白河市字郭内                | 白河市字与惣小屋        | 白河市字向新蔵 | 約 2,040m | 地表式  | 2 車線 | 12m | 幹線街路と平面交差 5 箇所   |    |
|                      |  |        | 白河市郭内                 | 白河市与惣小屋         | 白河市向新蔵  |          |      |      |     |  |    |
|                      | なお、白河市字郭内地内に約 6,000m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。 |        |                       |                 |         |          |      |      |     |  |    |
| なお、白河市郭内地内に駅前広場を設ける。 |  |        |                       |                 |         |          |      |      |     | 面積<br>約 6,000 m <sup>2</sup>   |    |

「区域は計画図表示のとおり」

## 理 由

### 3・3・102号 白河中央線

本路線は、白河市中心部を南北に縦断する重要な幹線街路として平成7年に都市計画の決定をしていますが、近年の少子高齢化及び社会情勢の変化等を受け、大規模開発計画が縮小・廃止となったことにより、将来交通量の減少が見込まれることや、白河市における歴史的街なみとの調和に配慮した道路整備を図るため、本案のとおり区域、幅員、延長、交差形式等を変更しようとするものです。

併せて、都市計画法第11条第2項（平成10年11月20日政令改正）の規定により、新たに車線の数を定めるとともに、平成17年11月の市町村合併に伴い住所表記が変更されたため、位置の表記を変更しようとするものです。

### 3・4・103号 西郷搦目線、3・4・105号 白河駅棚倉線、3・5・108号 昭和町桜町線、3・3・115号 白河西郷線

白河中央線の変更に伴い交差点計画を見直したことにより、都市計画道路西郷搦目線ほか3路線を本案のとおり一部幅員の変更をしようとするものです。

併せて、都市計画法第11条第2項（平成10年11月20日政令改正）の規定により、白河駅棚倉線に新たに車線の数を定めるとともに、平成17年11月の市町村合併に伴い住所表記が変更されたため、白河駅棚倉線ほか2路線の位置の表記を変更しようとするものです。

### 3・5・106号 白河駅白坂線

本路線は、白河駅を起点とし白河市の中央部を南北に縦断する重要な幹線街路ですが、平成10年の豪雨により被災し、架替えた橋梁を歩道として有効活用するため、本案のとおり一部道路線形を変更しようとするものです。

併せて、平成17年11月の市町村合併に伴い住所表記が変更されたため、本案のとおり位置の表記を変更しようとするものです。

【 参 考 】

1 都市計画の案の縦覧及び意見書の提出状況

[白河中央線ほか4路線]

縦覧期間 平成26年 6月24日～平成26年 7月 8日  
意見書の提出状況 意見書の提出なし

[白河駅白坂線]

縦覧期間 平成26年 6月24日～平成26年 7月 8日  
意見書の提出状況 意見書の提出なし

2 市町村の意見

| 市町村名  | 意見 |
|-------|----|
| 白 河 市 | なし |



特殊建築物の敷地の位置について  
(建築基準法第51条ただし書きによる許可)

建築基準法第51条ただし書きの規定に基づき、次の特殊建築物の敷地の位置について、都市計画上の支障の有無を審議するものである。

| 名称                          | 位置  | 面積                       | 用途   | 備考   |
|-----------------------------|---|--------------------------|--|--|
| 株式会社<br>釜屋産業<br>廃棄物処<br>理施設 | 福島県須賀川市森宿<br>字安積田<br>1番1、2、4、5、8、11<br>3番2、191番1、192番<br>193番1、2、<br>字向日向<br>41番1、42番、43番1の<br>一部、43番5、43番6、<br>字ビワノ首<br>56番、57番1、3、58番1<br>の一部、58番2の一部 | 26,480.26 m <sup>2</sup> | 産業廃棄物処理施設<br>建物面積5,922.88 m <sup>2</sup><br>廃プラスチック類の破砕施設(32.8t/日)<br>木くずの破砕施設(108.8t/日)<br>がれき類の破砕施設(79.2t/日) | 申請人<br>須賀川市森宿字安積田<br>1番1<br>株式会社 釜屋<br>代表取締役 近藤 宏樹 |

当該施設は、産業廃棄物処理施設として廃プラスチック類、木くず及びがれき類の破砕処理施設を設置するにあたり、1日あたり処理能力が5tを超えることから、建築基準法第51条ただし書の許可を得ようとするものです。

【当該地の都市計画制限】

|         |        |
|---------|--------|
| 都市計画の状況 | 状況     |
| 区域区分    | 市街化区域  |
| 用途地域    | 工業専用地域 |

## 2. 第167回福島県都市計画審議会に付議された案件の報告

第167回福島県都市計画審議会に付議された案件は次のとおり告示された。

| 議案番号     | 議 案 名                               | 告示及び公告年月日  | 告示及び公告番号   | 備考                           |
|----------|-------------------------------------|------------|------------|------------------------------|
| 議案第1958号 | いわき都市計画道路の変更について                    | 平成26年4月 1日 | 福島県告示第221号 | 東日本大震災復興特別区域法第48条第8項の規定による告示 |
| 議案第1959号 | 二本松都市計画区域、本宮都市計画区域及び岩代都市計画区域の変更について | 平成26年5月27日 | 福島県公告第154号 |                              |
| 議案第1960号 | 喜多方都市計画区域及び塩川都市計画区域の変更について          | 平成26年5月27日 | 福島県公告第156号 |                              |
| 議案第1961号 | 会津坂下都市計画区域及び塩川都市計画区域の変更について         | 平成26年5月27日 | 福島県公告第155号 |                              |
| 議案第1962号 | 県北都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について        | 平成26年5月27日 | 福島県告示第322号 |                              |
| 議案第1963号 | 霊山都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について        | 平成26年5月27日 | 福島県告示第323号 |                              |
| 議案第1964号 | 川俣都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について        | 平成26年5月27日 | 福島県告示第324号 |                              |
| 議案第1965号 | 二本松本宮都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について     | 平成26年5月27日 | 福島県告示第325号 |                              |

|          |                                  |            |            |  |
|----------|----------------------------------|------------|------------|--|
| 議案第1966号 | 県中都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について     | 平成26年5月27日 | 福島県告示第326号 |  |
| 議案第1967号 | 田村三春小野都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について | 平成26年5月27日 | 福島県告示第328号 |  |
| 議案第1968号 | 石川都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について     | 平成26年5月27日 | 福島県告示第327号 |  |
| 議案第1969号 | 県南都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について     | 平成26年5月27日 | 福島県告示第329号 |  |
| 議案第1970号 | 会津都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について     | 平成26年5月27日 | 福島県告示第330号 |  |
| 議案第1971号 | 会津高田都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 平成26年5月27日 | 福島県告示第331号 |  |
| 議案第1972号 | 会津坂下都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について   | 平成26年5月27日 | 福島県告示第332号 |  |
| 議案第1973号 | 喜多方都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について    | 平成26年5月27日 | 福島県告示第333号 |  |
| 議案第1974号 | 猪苗代都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について    | 平成26年5月27日 | 福島県告示第334号 |  |
| 議案第1975号 | 西会津都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について    | 平成26年5月27日 | 福島県告示第335号 |  |

|          |                               |            |            |  |
|----------|-------------------------------|------------|------------|--|
| 議案第1976号 | 南会津都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について | 平成26年5月27日 | 福島県告示第336号 |  |
| 議案第1977号 | 県北都市計画区域区分の変更について             | 平成26年5月27日 | 福島県告示第319号 |  |
| 議案第1978号 | 県中都市計画区域区分の変更について             | 平成26年5月27日 | 福島県告示第320号 |  |
| 議案第1979号 | 会津都市計画区域区分の変更について             | 平成26年5月27日 | 福島県告示第321号 |  |

平成26年7月25日

福島県都市計画審議会長

# ○福島県都市計画審議会委員名簿

## 福島県都市計画審議会委員

平成26年7月25日

| 議席番号 | 職 名                               | 氏 名         |
|------|-----------------------------------|-------------|
| 1    | 日 本 大 学 工 学 部 准 教 授               | 土 方 吉 雄     |
| 2    | 東 北 運 輸 局 長                       | 永 松 健 次     |
| 3    | 建 築 士                             | 佐 藤 玲 子     |
| 4    | 郡 山 市 長                           | 品 川 萬 里     |
| 5    | 東 北 経 済 産 業 局 長                   | 守 本 憲 弘     |
| 6    | 福 島 県 警 察 本 部 長                   | 名 和 振 平     |
| 7    | 福 島 県 女 性 農 業 委 員 協 議 会 長         | 加 藤 満 喜 子   |
| 8    | 司 法 書 士                           | 森 恭 子       |
| 9    | 東 北 財 務 局 福 島 財 務 事 務 所 長         | 宮 木 偉 喜     |
| 10   | 福 島 県 議 会 議 員                     | 勅 使 河 原 正 之 |
| 11   | 関 東 学 院 大 学 非 常 勤 講 師             | 荒 恵 子       |
| 12   | 福 島 県 町 村 議 会 議 長 会 会 長           | 八 島 博 正     |
| 13   | 東 北 地 方 整 備 局 長                   | 縄 田 正       |
| 14   | い わ き 明 星 大 学 人 文 学 部 教 授         | 菊 池 真 弓     |
| 15   | 東 北 農 政 局 長                       | 佐 々 木 康 雄   |
| 16   | 福 島 県 商 工 会 議 所 女 性 会 連 合 会 副 会 長 | 阿 部 君 江     |
| 17   | 福 島 県 議 会 議 員                     | 宮 本 し づ え   |
| 18   | 帝 京 大 学 経 済 学 部 教 授               | 山 川 充 夫     |
| 19   | ア ネ ッ サ ク ラ ブ 代 表                 | 山 口 乃 子     |

幹事 土 木 部 長 松 本 英 夫  
 土 木 部 技 監 鈴 木 武 男  
 土 木 部 政 策 監 鏡 敬 文  
 土 木 部 次 長 (都 市 担 当) 鈴 木 典 弘