

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況


様式1-1

施設分類(小分類)	文化・社会教育施設					全景		
施設名称	男女共生センター	口座番号	KOZ0150234					
代表所在地	二本松市郭内1丁目196番地1							
設置目的	福島県男女共生センター「女と男の未来館」は、性別の違いにより行動や生き方を狭められたり、特定の仕事や役割がどちらか一方の性に偏ったりすることなく、女性も男性も個人として尊重され、互いに支え合い、共に責任を担う「男女共同参画社会」の実現を目指し、自己啓発や積極的な社会参加を通して、一人一人が主体的に男女共同参画についての問題に取り組み、豊かな人生を送るための実践的活動拠点として設置された。							
施設概要	土地	敷地面積 16,149.46㎡						
	建物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		男女共生センター	鉄骨鉄筋コンクリート造		6階	7,250.90㎡		
施設の劣化状況	同センターは建築後20年が経過しており、全体的に経年劣化がみられることから、部分的な修繕を実施している。また、各種設備についても耐用年数を経過しているものが多く、計画的な更新が必要となっている。							
将来の活用計画等	予防保全的な修繕を実施することで、耐用年数を延ばす長寿命化を図り、目標使用年数まで継続して使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	24,246,739円	62,384,720円	1,745,486円	329,690円	39,247,576円	127,954,211円	17,647円
	平成29年度	25,332,374円	62,329,890円	2,106,799円	292,710円	62,269,291円	152,331,064円	21,009円
	平成30年度	25,711,542円	63,712,429円	2,026,019円	242,250円	16,681,140円	108,373,380円	14,946円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況


様式1-1

施設分類(小分類)	試験研究施設、試験教育施設				 <p>三春施設全景</p>			
施設名称	環境創造センター・猪苗代水環境センター	口座番号	KOZ0000536					
代表所在地	田村郡三春町深作10番2号							
設置目的	原子力災害からの「環境回復と創造」に向けた取組を行う総合的な拠点として設置した施設。環境放射能モニタリングや環境回復・創造に向けた調査研究の推進、モニタリングデータや調査研究成果の情報収集・発信、展示施設等を活用した放射線教育・環境教育等を実施。							
施設概要	土地	敷地面積 44,521.35㎡						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 4 棟		
		本館	鉄筋コンクリート造	2階	4,276.03㎡			
		交流棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	2階	4,632.49㎡			
		研究棟	鉄筋コンクリート造	2階	5,626.44㎡			
車庫1	鉄骨造	1階	283.11㎡					
施設の劣化状況	<p>①外壁の表層部に、強度には影響しないと思われる小規模な亀裂が1カ所ある。</p> <p>②外壁に若干の白華現象がある。</p>							
将来の活用計画等	原子力災害からの「環境回復と創造」に向けた取組が必要な期間、当該目的のために継続利用する。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	65,388,852円	45,171,263円	572,360円	568,290円	0円	111,700,765円	7,206円
	平成29年度	75,327,467円	47,914,914円	809,600円	574,925円	1,772,301円	126,399,207円	8,154円
	平成30年度	81,677,627円	42,508,189円	723,200円	621,066円	3,054,304円	128,584,386円	8,295円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	試験研究施設、研究教育施設						本館棟 全景	
施設名称	野生生物共生センター	口座番号	K0Z0071022					
代表所在地	安達郡大玉村玉井字長久保67							
設置目的	野生動物の環境モニタリングや生物多様性の保全、またこれらに係る普及啓発等を効果的、効率的に行うための施設。							
施設概要	土地	敷地面積 11,903.61㎡						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他1棟		
		本館棟	木造	1階	299.77㎡			
		救護棟	鉄骨造	1階	308.00㎡			
		飼育舎	鉄骨造	1階	79.92㎡			
水鳥舎	鉄骨造	1階	39.99㎡					
施設の劣化状況	本館棟は建築後5年であり、新しいものの、敷地内のアスファルトや基礎コンクリートの一部にひび割れ等の劣化が見られる。救護棟、保護鳥獣飼育舎、水鳥保護飼育舎は、建築後39年が経過しており、部分的な修繕を繰り返しているが全体的に経年劣化が著しい。							
将来の活用計画等	すべての建物について、耐用年数を延ばす長寿命化を行い、目的使用年数まで継続して使用していく。なお、動物の飼養状況により、適宜飼育舎等の改修を検討する。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	2,156,974円	1,939,514円	451,897円	0円	196,587円	4,744,972円	6,521円
	平成29年度	2,299,075円	3,257,015円	583,433円	0円	752,078円	6,891,601円	9,471円
	平成30年度	2,623,396円	2,787,272円	925,928円	0円	146,779円	6,483,375円	8,910円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	試験研究施設					本館 全景		
施設名称	環境創造センター環境放射線センター	口座番号	KOZ0000561,554,555					
代表所在地	南相馬市原町区萱浜字巢掛場45番地の169							
設置目的	原子力発電所周辺のモニタリングや空間放射線の常時監視を行うための施設。別棟の校正棟は、放射線計測機器が正確に放射線量を測定するために必要な「校正」を実施している。							
施設概要	土地	敷地面積 15,191.67㎡						
	建物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		本館棟	鉄筋コンクリート造		2階	2,852.58㎡		
		校正棟	鉄筋コンクリート造		1階	464.14㎡		
		車庫棟	鉄骨造		1階	307.20㎡		
施設の劣化状況	外壁に白華現象有り。							
将来の活用計画等	継続利用							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	8,249,180円	7,466,191円	0円	3,295,263円	0円	19,010,634円	5,246円
	平成29年度	11,656,691円	8,663,479円	0円	4,331,096円	155,520円	24,806,786円	6,845円
	平成30年度	13,665,645円	8,302,878円	0円	5,107,075円	318,600円	27,394,198円	7,559円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況


様式1-1

施設分類(小分類)	試験研究施設				福島支所 全景					
施設名称	環境創造センター福島支所	口座番号	KOZ0196950							
代表所在地	福島市方木田字水戸内16番6号									
設置目的	環境試料中に極微量含まれるプルトニウムなどのα線放出核種、ストロンチウムなどのβ線放出核種の放射化学分析等を行うために設置。									
施設概要	土地	敷地面積 460.6㎡(内借入地 460.6㎡(衛生研究所から借用))								
	建物	建物名称	福島支所		構造	鉄筋コンクリート造	階数	3階	延べ床面積	512.62㎡
施設の劣化状況	<p>①屋上に設置してある空調機の屋外機に錆及びアルミフィンの破損(劣化)がある。 ②屋上の防音材支柱に錆が発生している。 ③玄関付近の基礎コンクリートにヒビが入っている。 ④建物内部の灰化炉室(梁、壁)、階段(壁)、玄関付近(腰壁)にヒビが入っている。</p>									
将来の活用計画等	<p>県の分析機関でプルトニウムの分析ができるのは福島支所のみであり、新たに原子炉等規制法に基づく設置許可を取得するのが困難になっていること、今後30年～40年はかかるとされている福島第一原子力発電所の廃炉措置を監視する必要があることから、当該施設の耐用年数を延ばす長寿命化を行い、目標使用年数まで継続的に使用していく。</p>									
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト		
	平成28年度	4,740,378円	2,138,248円	189,551円	0円	351,198円	7,419,375円	14,473円		
	平成29年度	5,360,375円	2,124,813円	175,951円	0円	8,175,297円	15,836,436円	30,893円		
	平成30年度	5,818,455円	2,121,573円	151,718円	0円	155,520円	8,247,266円	16,089円		

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	木造						全景	
施設名称	酸ヶ平避難小屋	口座番号	0716K003					
代表所在地	福島県福島市土湯温泉町字鷲倉山1-3							
設置目的	吾妻地区の一切経山山頂へ向かう登山道に位置し、登山者の避難場所及び休憩所を目的とし設置されている。同施設には公衆トイレも付属しており、この地区の貴重な施設となっている。							
施設概要	土地	敷地面積 35.0㎡						
	建物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 1 棟	
		酸ヶ平避難小屋	木造		1階	35.00㎡		
施設の劣化状況	経年劣化により、窓枠の一部が変形して破損している。また、一部基礎部分に関してもクラックが発生している箇所がある。全体的には、経年劣化により一部は損箇所がみられるが早急に対応するものではない。							
将来の活用計画等	吾妻山火口部より500m以内の箇所にあるが、避難小屋に対し噴石対策を施していないため、早急に噴石対策設計委託を行い、対策工事を実施、利用者の安全を確保したい。また、経年劣化による破損部等については、噴石対策改修工事の際に修繕対応をしたい。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	318,640円	4,400円	0円	0円	323,040円	9,229円
	平成29年度	0円	322,920円	4,400円	0円	0円	327,320円	9,352円
	平成30年度	0円	626,400円	4,400円	0円	0円	630,800円	18,022円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	木造						全景	
施設名称	鉄山避難小屋	口座番号	0716K002002					
代表所在地	福島県福島市土湯温泉町字鷲倉山							
設置目的	安達太良地区の鉄山近くに位置し、登山客の避難場所として設置された。							
施設概要	土地	敷地面積 32.69㎡(内借入地 32.69㎡)						
	建物	建物名称	敷地面積	構造	階数	延べ床面積	他 1 棟	
		鉄山避難小屋	32.69㎡	木造	1階	32.69㎡		
施設の劣化状況	経年劣化により、壁の一部が腐食している。 全体的には、経年劣化により一部破損箇所がみられるが早急に対応するものではない。							
将来の活用計画等	安達太良山河口部より1000m以内の箇所にあるが、避難小屋に対し噴石対策を施していないため、早急に噴石対策設計委託を行い、対策工事を実施、利用者の安全を確保したい。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	木道						全景	
施設名称	尾瀬温泉公衆便所	口座番号	0715K007					
代表所在地	福島県南会津郡桧枝岐村字燧ヶ岳249							
設置目的	尾瀬地区における登山者への利用を目的に設置。							
施設概要	土地	敷地面積 112.62㎡(内借入地112.62㎡)						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 2 棟		
		尾瀬温泉公衆便所	木造	1階	66.25㎡			
		尾瀬温泉公衆便所機械室	木造	1階	46.37㎡			
施設の劣化状況	経年劣化による外装やデッキに多少劣化がみられるが、全体的に問題なし。しかし、便所設備である浄化槽や脱水機が調子が悪く修繕が必要な状態。							
将来の活用計画等	浄化槽の更新や脱水機の修繕が必要。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	3,959,280円	13,300円	0円	0円	3,972,580円	35,274円
	平成29年度	0円	3,351,240円	13,300円	0円	0円	3,364,540円	29,875円
	平成30年度	0円	3,564,000円	13,300円	0円	0円	3,577,300円	31,764円